



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

PROTOKÓŁ NR XXIII/26 z XXIII Sesji Rady Miasta Kobyłka z dnia 18 lutego 2026 r.

Miejsce posiedzenia:

Urząd Miasta Kobyłka przy ul. Wołomińskiej 1 - Sala Konferencyjna

Otwarcie sesji – 18.02.2026 r. godzina 15:00.

Zamknięcie sesji – 18.02.2026 r. godzina 22:10.

Obecnych na posiedzeniu – 18/21 Radnych.

Obecni:

1. Łukasz Błoński
2. Katarzyna Chmiel
3. Magdalena Dybka
4. Barbara Filipczak
5. Sylwia Jaźwińska
6. Agnieszka Kibart
7. Paweł Kostrzewa
8. Jacek Lis
9. Rafał Mianowicz
10. Andrzej Michalik
11. Artur Rola
12. Łukasz Rostek
13. Michał Tabor
14. Zbigniew Turek
15. Mateusz Walicki
16. Edyta Zbieć
17. Andrzej Zbyszyński
18. Marcin Zdunek

Nieobecni:

1. Aleksandra Korzeniewska
2. Monika Janczara
3. Klaudia Żebrowska

Ad. 1. Otwarcie XXIII sesji Rady Miasta.

Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka Pani Sylwia Jaźwińska po sprawdzeniu kworum i stwierdzeniu prawomocności obrad otworzyła XXII sesję Rady Miasta i powitała: Pana Arkadiusza Werelicha - Starostę Wołomińskiego, Panią Karinę Jaźwińską - Wiceprzewodniczącą Rady Powiatu Wołomińskiego, Pana Rafała Urbaniaka – Naczelnika Wydziału Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego w Wołominie, Burmistrza Miasta Kobyłka Pana Konrada Kostrzewę, Wiceburmistrz Miasta Panią Paulinę Tłagę, Pana Sekretarza Wojciecha Reutt, Panią Skarbnik



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Emilię Bakierską, Panią Mecenas Anitę Walulik, Radnych Miasta, pracowników Urzędu Miasta, zaproszonych gości, mieszkańców oraz internautów.

Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka Pani Sylwia Jaźwińska poinformowała ze smutkiem o śmierci Ś.P. Profesora Oskara Czernika - Honorowego Obywatela Miasta Kobyłka (od 2 czerwca 2005 r.), który odszedł w dniu 7 lutego 2026 r. i na zawsze pozostanie w sercach mieszkańców Kobyłki. Przewodnicząca Rady Miasta pożegnała Ś.P. Profesora w następujących słowach:

„Pan Profesor był wspaniałym człowiekiem, działaczem opozycji demokratycznej w okresie PRL, założycielem i przedstawicielem pierwszej komisji zakładowej NSZZ „Solidarność”. Pan Profesor był wieloletnim działaczem społecznym, Przewodniczącym Rady naszego miasta w latach 1990-1994, szczególne miejsce w Jego życiu zajmowała właśnie nasza Kobyłka. Z wielkim oddaniem dokumentował historię naszego miasta oraz całego naszego regionu.”

Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka Sylwia Jaźwińska poprosiła wszystkich o powstanie oraz uczczenie minuta ciszy pamięć Ś.P. Prof. Oskara Czernika.

Ad. 2. Przyjęcie wniosków do porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka skierowała zapytanie do obecnych na sali obrad o kierowane wnioski do porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Kobyłka – Radna Magdalena Dybka złożyła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie przekazania petycji według właściwości.

Nie zgłoszono więcej wniosków do porządku obrad. Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka przystąpiła do przegłosowania skierowanego wniosku do porządku obrad:

- 1) **Głosowanie w sprawie:** wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały w sprawie przekazania petycji według właściwości.

WYNIKI GŁOSOWANIA: ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 9.

Wniosek został jednogłośnie przyjęty. Wprowadzono zmianę do porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta przystąpiła do głosowania nad zatwierdzeniem zmienionego porządku obrad. W głosowaniu wzięło udział 12 obecnych Radnych, wszyscy Radni opowiedzieli się „ZA”. Radna Barbara Filipczak wniosła o ponowne głosowanie, ponieważ nie widniała na liście obecnych Radnych. Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka sprawdziła ponownie kworum oraz przystąpiła do reasumpcji głosowania nad zatwierdzeniem zmienionego porządku obrad. W ponownym głosowaniu wzięło udział 13 obecnych Radnych, wszyscy Radni opowiedzieli się „ZA”.

Porządek obrad XXIII sesji Rady Miasta został zmieniony oraz zatwierdzony przez Radę Miasta.

Ad. 3. Informacje na temat inwestycji powiatowych na terenie Miasta Kobyłka.

Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka udzieliła głosu obecnemu na Sali obrad Staroście Wołomińskiemu Panu Arkadiuszowi Werelichowi, który podziękował Przewodniczącej za zaproszenie na sesję oraz udzielił informacji w tym punkcie porządku obrad. Pan Starosta wspominał między innymi o przekazaniu w ręce Gminy Kobyłka za pośrednictwem Wydziału Inwestycji Powiatowych jednych z większych w ostatnich latach środków finansowych



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

na inwestycje, na które mieszkańcy czekali nawet 16 lat – czyli ciągu ulic Kazimierza Wielkiego, ulicy Chrobrego w kierunku Radzymina, ponad 18 milionów po stronie Powiatu Wołomińskiego, inwestycje wodociągowo-kanalizacyjne po stronie Gminy Kobyłka, środki pozyskane z KPO. Zakończenie prac na tym odcinku planowane jest z końcem 2027 roku. Pan Starosta podkreślił, że na każdym etapie planowania każdy szczegół był na bieżąco analizowany z władzami Miasta Kobyłka obecnej kadencji oraz wyraził otwartość na udział w spotkaniu z mieszkańcami w związku z tą inwestycją. Spotkanie z wykonawcą, władzami miasta oraz mieszkańcami zostało zaplanowane na 26 lutego 2026 r. o godzinie 18:00. Podczas tego spotkania mieszkańcy mieli możliwość m.in. zapytać o szczegółowy harmonogram prac, zaczerpnąć informacji o szczegółach wykonywanych prac, uciążliwościach związanych z realizacją inwestycji, których udzieli Pan Naczelnik Rafał Urbaniak. Pan Starosta podziękował w tym miejscu Przewodniczącej Rady Powiatu Wołomińskiego Pani Karinie Jaźwińskiej, Przewodniczącej Rady Miasta Kobyłka Sylwii Jaźwińskiej, Zarządowi Miasta Kobyłka, Radnym oraz wszystkim tym, którzy nieustannie zabiegali o tę inwestycję i ostatecznie dzięki udanej współpracy udało się przystąpić do jej realizacji. Pan Starosta wspomniał również o innych większych inwestycjach takich jak przebudowa drogi powiatowej ul. Zagańczyka z rondami przy Bazylice Św. Krzyża, przebudowa rowu – prace potrwać około 3 miesięcy, a rozpoczęcie prac ściśle zależy od tego, kiedy zostaną dokonane pierwsze odbiory przy DW634, nieoficjalnie mówi się, że będzie to na przełomie maja i czerwca, ale Starostwo nie ma na to realnego wpływu, bardziej należy skupić się na tym, ile te prace potrwać i na czym będą polegały, mianowicie będzie to wymiana nawierzchni i krawężników na tym odcinku drogi wraz z ubogaceniem zieleni na rondach, na której bardzo zależało Pani Przewodniczącej Karinie Jaźwińskiej z uwagi na dbałość o estetykę tak strategicznego dla Kobyłki, stanowiącego centrum Miasta. Wartość tej inwestycji to ok. 1,5 mln zł. Kolejnym zadaniem o wartości około 1 mln zł to przebudowa skrzyżowania ul. Orszagha przy DW634, jest to inwestycja, która w zasadzie powinna być zrealizowana wcześniej. Pan Naczelnik dopilnował, aby zostało to wykonane. Zostały przeprowadzone rozmowy z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich, prace potrwać około 6 miesięcy. Dodatkowo zadanie wykonania projektu rozbudowy drogi ul. Orszagha od ul. Jana Pawła do ul. Załuskiego za ok. 200 tys. zł. Ten etap projektowania wraz z uzyskaniem decyzji ZRID potrwa ok. 1,5 roku. Starostwo będzie się ubiegać o uzyskanie środków zewnętrznych na realizację ul. Kazimierza Wielkiego, ponieważ kwota 18 milionów to spore obciążenie dla naszego powiatu, stąd w trosce o budżet będą prowadzone takie działania. Do końca kwietnia zostaną wykonane również 4 bezpieczne przejścia dla pieszych, doświetlone LED-owo: ul. Krechowicka przy skrzyżowaniu z ul. Norwida, ul. Krechowicka przy skrzyżowaniu z ul. Radzymińską, ul. Napoleona przy skrzyżowaniu z ul. Kościuszki, ul. Orszagha przy skrzyżowaniu z ul. Jana Pawła, dodatkowo skrzyżowanie ul. Orszagha z ul. Niską, ul. Napoleona przy skrzyżowaniu z ul. Kombatantów oraz ul. Poniatowskiego przy skrzyżowaniu z ul. Hubala, czyli łącznie zrealizowane zostanie 7 przejść dla pieszych w Kobyłce.

Następnie głos zabrała Pani Wiceprzewodnicząca Rady Powiatu Wołomińskiego Karina Jaźwińska, która wyraziła swoją radość i zadowolenie z inwestycji, które zostaną zrealizowane na terenie Miasta Kobyłka, z nadzieją, że wszystkie z zaplanowanych inwestycji, pomimo wszelkich formalności, które wymagają czasu oraz nakładu prac zostaną wykonane i zamknięte jeszcze w tej kadencji samorządu.

Pan Starosta w uzupełnieniu do przekazanych informacji dodał, że w planach znalazło się również podjęcie działań zmierzających do wykonania drugiego etapu przebudowy ul. Kazimierza Wielkiego i ul. Chrobrego w kierunku Radzymina poprzez Nadmę do DW w Markach, jest to ważna inwestycja, którą również Pan Starosta chciałby rozpocząć jeszcze w tej kadencji.

Po raz kolejny Pan Starosta podkreślił dobrą współpracę z władzami Miasta Kobyłka,



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

co również potwierdziła Pani Wiceprzewodnicząca Kazina Jaźwińska i złożyła podziękowania przede wszystkim dla Pana Starosty oraz całego Zarządu Powiatu Wołomińskiego za wysłuchanie jej głosu jako głosu Radnej Powiatu Wołomińskiego i za przychyłność wobec wszelkich zaplanowanych dla Kobyłki inwestycji. Pani Karina Jaźwińska podziękowała również Burmistrzowi Miasta Kobyłka oraz Radnym Powiatu Wołomińskiego.

Do podziękowań odniósł się Pan Burmistrz Miasta Konrad Kostrzewa, który podkreślił, że Kobyłka ma za co być wdzięczna, ponieważ dzięki tak dobrej współpracy, Kobyłka doczekała się tak ogromnych inwestycji. Pan Burmistrz również skierował w tym miejscu podziękowania w stronę Starostwa, Zarządu Powiatu Wołomińskiego oraz Rady Powiatu Wołomińskiego.

Pan Burmistrz zadeklarował, że zdaje sobie sprawę, że Miasto Kobyłka będzie musiało partycypować w kosztach wykonania tych inwestycji i jest wdzięczny, że Miasto ma w czym partycypować, ponieważ na tle innych Miast Powiatu Wołomińskiego, Kobyłka uzyskała spore wyróżnienie. Dodatkowo Pan Burmistrz poprosił o rozwinięcie informacji dla mieszkańców w zakresie wykonania zadania ul. Zagańczyka, ponieważ jest to równie ważna inwestycja dla mieszkańców Kobyłki, która przez jakiś czas „wisiła” w planie inwestycji Powiatowych.

Głos w tym miejscu zabrał Pan Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych Rafał Urbaniak, który zaakcentował, że budowy przy modernizacji i rozbudowie rond w ulicy Zagańczyka są ściśle związane z oddaniem DW634. Zakres prac przewidziany do wykonania to naprawa prawego pasa ruchu jadąc od strony Zielonki na odcinku od skrzyżowania z ul. Mickiewicza do ul. Nadmeńskiej, ponieważ tam nawierzchnia się zapada i ucieka do rowu, wobec czego zaplanowano wymianę konstrukcji drogi oraz nawierzchni bitumicznej, oraz wymianę krawężników i wzmocnienie skarpy rowu. Jeśli chodzi o ronda na ul. Zagańczyka, to przewidziano wymianę deklin od kanalizacji sanitarno-deszczowej oraz wymienne elementów brukarskich takich jak krawężniki, pierścień wewnętrzny ronda, zieleni drogowej i oznakowania pionowego na poziome.

Radni skierowali zapytania do Pana Naczelnika w zakresie przekazanych podczas sesji informacji, na które Pan Naczelnik udzielił merytorycznej odpowiedzi.

Całość dyskusji dostępna jest do odtworzenia na nagraniu z transmisji XXIII Sesji Rady Miasta Kobyłka w dniu 18 lutego 2026 r. na stronie www.esesja.pl, link poniżej:

<https://esesja.tv/transmisja/80206/xxiii-sesja-rady-miasta-kobyłka-w-dniu-18-lutego-2026-r.htm>

(20 minuta nagrania, godzina 15:17 na zegarze eSesja).

Serdecznie zachęcamy do wysłuchania.

Ad. 4. Zatwierdzenie protokołu z XXII Sesji Rady Miasta Kobyłka.

Przewodnicząca Rady Miasta zapytała Radnych, czy mają uwagi do przedłożonego przed sesją protokołu z XXII Sesji Rady Miasta Kobyłka. Radny Paweł Kostrzewa wniósł uwagę, że w treści protokołu w punkcie dotyczącym postulatów, wniosków i oświadczeń Radnych zabrakło odpowiedzi Zarządu Miasta Kobyłka, które padły podczas sesji. Przewodnicząca przyjęła uwagę i zapytała, czy Radny wnosi o zdjęcie protokołu z porządku obrad, aby został uzupełniony i podjęty podczas obrad kolejnej sesji. Radny nie skierował takiego wniosku. Nie skierowano również innych uwag do protokołu.

Przewodnicząca Rady Miasta przeszła do przeprowadzenia głosowania nad zatwierdzeniem protokołu z XXII Sesji Rady Miasta Kobyłka. W głosowaniu wzięło udział 15 obecnych Radnych, 14 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, 1 głos „WSTRZYMUJĄCY SIĘ”.

Protokół z XXII Sesji Rady Miasta Kobyłka został zatwierdzony przez Radę Miasta.



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Ad. 5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Kobyłka.

Przewodnicząca Rady Miasta skierowała zapytanie do Państwa Radnych, czy są pytania do sprawozdania oraz czy Radni są za odczytywaniem sprawozdania Burmistrza Miasta podczas sesji. Radni postanowili o nieodczytywaniu sprawozdania podczas sesji. Sprawozdanie zostało udostępnione Radnym przed sesją do materiałów na sesję. Radni skierowali zapytania do sprawozdania, na które Pan Burmistrz udzielił merytorycznych odpowiedzi. Radny Artur Rola zawnioskował, aby Pan Burmistrz w sprawozdaniach wskazywał więcej informacji dotyczącej działalności strictly związanej z reprezentowaniem Miasta Kobyłka na zewnątrz, informował szerzej o swoich udziałach w różnych spotkaniach oraz aktywnościach dokonywanych „na zewnątrz”. Pan Burmistrz przyjął sugestię Radnego.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 6. Sprawozdanie Przewodniczącej Rady Miasta Kobyłka z działalności między sesjami.

Głos zabrała Pani Przewodnicząca Rady, kierując zapytanie czy są pytania do przedłożonego Radnym przed sesją Sprawozdania z działalności Przewodniczącej Rady Miasta między sesjami. Radni nie wnieśli uwag ani nie skierowali zapytań do sprawozdania. Przewodnicząca Rady zakończyła więc dyskusję w tym punkcie porządku obrad, dotyczącą sprawozdania.

Ad. 7. Wnioski Radnych z posiedzeń Komisji Stałych.

Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka oddała głos Przewodniczącym Komisji Stałych Rady Miasta Kobyłka, którzy kolejno zabrali głos: Radny Michał Tabor, Radny Paweł Kostrzewa, Radny Artur Rola, Radny Andrzej Zbyszyński, Radny Andrzej Michalik.

Poniżej przedstawiamy informacje dotyczące wniosków Komisji skierowanych do Burmistrza Miasta przed XXIII Sesją Rady Miasta.

Komisja Oświaty, Sportu, Zdrowia i Bezpieczeństwa – 17.02.2026 r.

Przewodniczący: Radny Artur Rola

L.p.	treść wniosku	główny wnioskodawca
1.	Komisja wypracował uwagi dotyczące Gminnego Programu Przeciwdziałania Alkoholizmowi i Narkomanii na lata 2026-2029.	-

Komisja Kultury i Spraw Społecznych – 17.02.2026 r.

Przewodniczący: Radny Andrzej Zbyszyński

L.p.	treść wniosku	główny wnioskodawca
1.	Komisja wypracował uwagi dotyczące Gminnego Programu Przeciwdziałania Alkoholizmowi i Narkomanii na lata 2026-2029: 1) Skrócenie czasu trwania programu do 2027 roku, 2) Sprawdzenie czy z funduszu	-



RADA MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobylka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

	„korkowego” można finansować monitoring miejski oraz działania prewencyjne policji, 3) wpisania do Programu w punkcie dotyczącym instytucji z którymi w ramach programu MKRPA współpracuje jednostek MSPZOZ oraz OSiR „Wicher” Kobylka.	
--	---	--

Komisja Finansowo-Budżetowa - 16.02.2026 r.

Przewodniczący: Radny Paweł Kostrzewa

L.p.	treść wniosku	główny wnioskodawca
1.	Prośba o przygotowanie informacji ile maksymalnie możemy przeznaczyć powierzchni (ha) pod zabudowę wielorodzinną w planie ogólnym Miasta Kobylka, zachowując przy tym wszystkie parametry na czas sporządzania odpowiedzi.	-

Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska – 16.02.2026 r.

Przewodniczący: Radny Andrzej Michalik

L.p.	treść wniosku	główny wnioskodawca
1.	Prośba o informację odnośnie odłowionych zwierząt w 2025 r.	PRM - Sylwia Jaźwińska
2.	Prośba o informację w zakresie statusu zwierząt interwencyjnie odebranych.	Radny Marcin Zdunek
3.	Wniosek o udostępnienie umowy na wyłapywanie bezdomnych zwierząt z terenu Miasta.	Radny Rafał Mianowicz

Komisja Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej – 16.02.2026 r.

Przewodniczący: Radny Michał Tabor

L.p.	treść wniosku	główny wnioskodawca
1.	Wniosek o przyspieszenie realizacji ul. Piaskowej	Radny Andrzej Zbyszyński
2.	Prośba o stworzenie wykazu ile zwierząt: psów, kotów zostało odłowionych z Kobylki w 2025 r. i 2026 r.	Radny Rafał Mianowicz Radny Marcin Zdunek PRM-Sylwia Jaźwińska

Pani Wiceburmistrz zadeklarowała udzielenie odpowiedzi Radnym na wnioski pisemnie po XXIII Sesji Rady Miasta Kobylka.

Ad. 8. Pytania od mieszkańców.

Głos zabrał Burmistrz Miasta Kobylka, który odczytał podczas sesji pytania mieszkańców składane przed XXIII Sesją Rady Miasta Kobylka wraz z udzielonymi przez Urząd Miasta odpowiedziami.

Całość dyskusji dostępna jest do odtworzenia na stronie www.esesja.tv, link poniżej:
<https://esesja.tv/transmisja/80206/xxiii-sesja-rady-miasta-kobyłka-w-dniu-18-lutego-2026-r.htm>



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

(1 godzina 14 minuta nagrania, godzina 16:38 na zegarze eSesja).

Przypominamy, że pytania na sesję można zadawać każdorazowo przez formularz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miasta Kobyłka: (link: https://www.kobyłka.pl/strona-3517-pytania_na_sesje_rady_miasta.html).

Burmistrz Miasta oraz Przewodnicząca Rady Miasta udzielają odpowiedzi na zadane przez mieszkańców pytania - zgodnie z kompetencją – a następnie wszystkie pytania wraz z odpowiedziami zamieszczane są na stronie internetowej Urzędu, pod poniższym linkiem: https://www.kobyłka.pl/strona-3868-pytania_od_mieszkancow_odpowiedzi.html.

Zachęcamy do zadawania pytań na każdą sesję Rady Miasta Kobyłka, jednocześnie wyjaśniamy, że warunkiem, aby pytanie trafiło na najbliższą sesję, należy je przesłać najpóźniej na 5 dni przed dniem zwołanego posiedzenia, aby była możliwość opracowania odpowiedzi na wszystkie zadane pytania.

Ad. 9. Postulaty, Wnioski i Oświadczenia Radnych.

Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka kolejno udzielała głosu radnym zgłaszającym się do zabrania głosu w tym punkcie porządku obrad.

Radny Marcin Zdunek:

- 1) Czy jest możliwość wymiany śmietników na odpady na takie, które nie będą otwierane przez dziki?

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Paulina Tłaga:

Rozmawialiśmy z Wydziałem Gospodarczym, który odpowiada za utrzymanie koszy na odpady, jednak nie ma tutaj takiej rekomendacji Pana Kierownika odnośnie planowanej modernizacji koszy miejskich. Problem nie polega na tym, że te kosze się otwierają, natomiast są one po prostu niszczone przez dziki. Kosze są zamykane na zamki w taki sposób, aby kierowca mógł je opróżniać, więc to nie jest problem z tym, że one nie są zamykane, ale są doszczętnie niszczone.

Ad vocem - Przewodnicząca Rady Miasta Sylwia Jaźwińska:

Przypominam, że jeszcze dwie kadencje temu, poprzedni Pan Burmistrz postawił na terenie naszego miasta specjalne śmietniki dedykowane na odchody dla zwierząt, przy których wisiały woreczki. Może warto się zastanowić i wrócić do tej koncepcji, bo tych koszy zostało w naszym mieście już chyba tylko kilka sztuk i od wielu, wielu lat tych woreczków nie ma.

Ad vocem Radny Marcin Zdunek:

Być może należy zastosować takie śmietniki, jak w ościennych gminach – betonowe, z których wyciąga się wkład i wysypuje śmieci. Może to jest rozwiązanie. Ja nie mówię, żeby wymieniać teraz wszystkie śmietniki, ale spojrzeć na to, gdzie są te dziki i w tych rejonach, dostawiając kolejne zmienić je. Nie musimy zmienić wszystkich, ale może przetestujemy coś, co się lepiej sprawdza, bo to się nie sprawdza.

Odpowiedź Burmistrza Miasta Konrada Kostrzewy:

Przeanalizujemy. Nie ukrywam, że opieramy się tutaj na doświadczeniu pracowników. Będziemy choćby tym pomysłem, o którym Pan Radny mówił też się zajmować. Te kosze z kolei, o których Pani Przewodnicząca mówiła są sukcesywnie dostawiane, jest ich już ponad 100. Co roku w Kobyłce przybywa kilka nowych, dlatego kilka, że z kolei ich opróżnianie też wiąże się z kosztem. Tu nie chodzi o sam kosz, ale o obsługę później, stąd za każdym razem jest



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

to poprzedzone jakąś analizą. Zbieramy na przykład wnioski od mieszkańców, którzy zgłaszają kilka lokalizacji, wskazujemy jakąś kompromisową. Zgadza się, że worki dość szybko się kończą, natomiast ja nie jestem posiadaczem psa, ale wiem to od mieszkańców Kobyłki, szczególnie na mojej dzielnicy, że część mieszkańców pobiera więcej worków niż jest im na tamtą chwilę potrzebna. Będziemy się starali to sukcesywnie uzupełniać, ale też proszę brać pod uwagę, że one się czasami kończą dużo szybciej niż to by wynikało z takiego normalnego zużycia.

- 2) Aplikacja miejska – 4 listopada Radni złożyli wniosek do Burmistrza Miasta o stworzenie takiej aplikacji, Burmistrz obiecywał to również w kampanii, czyli 2 lata temu. Do tej pory nie uzyskali odpowiedzi. Czy jakieś ruchy w tym kierunku zostały poczynione?

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Miasta Konrad Kostrzewa:

Prace nad aplikacją się toczą. Po złożeniu interpelacji Panów Radnych udało nam się rozstrzygnąć dość trudną dla nas kwestię tego, że miasto posiada już taką zamówioną usługę i troszeczkę trudno zamówić drugą. Była to usługa zamówiona jeszcze w poprzedniej kadencji, która jest po prostu zupełnie niefunkcyjna, emblematyczna. Udało się to rozwiązać, co opiszemy też w interpelacji. Prace się toczą, będziecie Państwo informowani.

- 3) Zmiana zagospodarowania przestrzennego działki przy ul. Husarii, ul. Orłąt Lwowskich, DW634 – prośba o przeprowadzenie konsultacji społecznych z mieszkańcami, aby również się wypowiedzieli, jak widzą zmianę przeznaczenia tego terenu.

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Paulina Tłaga:

Wydaje nam się, że na chwilę obecną to nie jest czas na konsultacje. My teraz mówimy o zmianach do planu ogólnego, które są jakimś kierunkiem potem do kolejnych działań. Nic się nie zadzieje, dopóki nie zostanie zmieniony plan miejscowy na tym konkretnym obszarze. Jeżeli byłoby takie dopuszczenie w tym planie ogólnym, ponieważ teraz tworzymy ten plan ogólny od nowa i wskazujemy te strefy, wtedy jak najbardziej byłby czas na odbywanie konsultacji albo rozmów, jak to ma wyglądać. Na chwilę obecną rozmawiamy o uwagach tylko w zakresie dopuszczenia możliwości jakichś stref planistycznych na etapie planu ogólnego, które nie będą i tak nawet po uchwaleniu tego planu już generować żadnych możliwości zabudowy.

- 4) Prośba, aby załatać ulicę Ręczajską, szczególnie na zakręcie przy kapliczce, gdzie jest duża wyrwa, ul. Królewska oraz ul. Narutowicza.

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Paulina Tłaga:

Na chwilę obecną nie możemy przystąpić jeszcze do łatania ubytków, ale oczywiście wiemy jaka była zima, było dużo mrozów, nie sprzyjała nawierzchniom asfaltowym, ale sama ulica Królewska jest przewidziana do modernizacji nakładki.

Radny Paweł Kostrzewa:

- 1) W pytaniach od mieszkańców padło takie sformułowanie z Pańskiej strony, dotyczące umieszczenia tabliczek sprzątanego po psie. Jeżeli już Państwo będą te tabliczki w jakikolwiek sposób zamawiać, to prosiłbym o ewentualnie o uzupełnienie tabliczki na rondzie przy Bazylicy, bo wydaje mi się, że troszkę nam zajęło procesowanie nazwy „5 września” ronda przy Bazylicy i nadaliśmy nazwę temu rondowi, natomiast nie dostrzegam



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

na tym rondzie żadnej informacji, że uzyskało taką znacząca nazwę, więc prosiłbym ewentualnie o uzupełnienie tej tabliczki.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Miasta Konrad Kostrzewa:

A propos tej tabliczki, to dziękuję za przypomnienie. Mamy jeszcze jedno rodno powiatowe, które także tej tabliczki nie ma. Patrząc teraz, że 16 września, czyli tydzień po tej sesji ten temat żeśmy ruszyli. Na usprawiedliwienie tych osób, które się tym zajmują mogę tylko dodać, że jest to ta specyfika, że mamy nazwę gminna naszą, którą mamy prawo nadać, natomiast w drodze powiatowej oznakowanej przez powiat i musimy tutaj dojść do porozumienia. Sprawa jest w toku.

- 2) Panie Sekretarzu, proszę o informację, czy w jakiś sposób Państwo podejmowaliście próbę, rozmowę, bo jakiś czas temu na tej sali proponowałem, aby skontaktować się, rozważyć taką opcję postawienia paczkomatu na wzór takiego paczkomatu, który stoi przy starostwie, w celu kontaktu dla mieszkańców w celu pewnego rodzaju formę alternatywy odbierania pism, które są kierowane dla mieszkańców.

Odpowiedzi udzielił Sekretarz Miasta Zbigniew Reutt:

Odnosnie funkcjonalności „urzędowemu” – tak się to chyba nazywa, trudny był kontakt z inPostem, nie było odpowiedzi na nasze maile czy korespondencje. W końcu się udało, ustaliliśmy, że to nie jest najlepsze rozwiązanie. Mogę Państwu szczegółowe informacje przekazać na piśmie, teraz przyznam szczerze, że nie pamiętam. Kontaktowaliśmy się z urzędami, bodajże paroma, które to wprowadziły i też nie cieszy się to dużą popularnością, ale szczegółowe informacje mogę Państwu przekazać.

- 3) Prosiłbym, żeby Pan też powiedział, albo Pani Skarbnik jaką mamy aktywność, jeżeli chodzi o e-doręczenia, żeby w jakiś sposób propagować tę formę komunikacji, bo dzięki temu, że mamy te e-doręczenia to spadają nam koszty dostarczania tych dokumentów.

Odpowiedzi udzielił Sekretarz Miasta Zbigniew Reutt:

Jak padło w informacji na pytania od mieszkańców, nasz system jest zintegrowany z e-doręczeniami i korzystając przez system sidas, który jest w urzędzie, doręczyliśmy ok. 1200 decyzji podatkowych za pomocą e-doręczeń, oraz za pomocą sidas po woli przyzwyczajamy pracowników, żeby odnaleźli, czy adresat ma adres w e-doręczeniach, a dopiero w następnej kolejności kierowali pismo papierowo.

- 4) Prosiłbym, aby powiedzieć, jak wygląda sytuacja z naszymi zakupami, czyli sprzedażą budynku SK Banku, który chcemy kupić, albo już kupiliśmy, oraz ulicą Osiedlową, którą chcemy sprzedać, albo już sprzedaliśmy.

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Paulina Tłaga:

Odnosnie zakupy budynku przy ul. Jana Pawła II 2/4, to w poniedziałek 16 lutego uzyskane zostało pozwolenie na budowę, w przyszłą środę 25 lutego zaplanowane są czynności, akt notarialny zakupu nieruchomości, a potem w marcu postępowanie na remont tego budynku z dostosowaniem do Urzędu Miasta, bo takie pozwolenie na budowę zostało uzyskane. Odnosnie sprzedaży nieruchomości przy ulicy Osiedlowej, to tutaj nabywca skierował do nas pismo z wnioskiem



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

o zaczekanie, aż uzyska interpretację indywidualną. Nie wiem czy odpowiedź już wyszła, ale odpowiedź jest taka, że jesteśmy skłonni jeszcze wyznaczyć ten termin, poczekać na interpretację indywidualną, ale ten czas nie może być nieograniczony. Tutaj ten ostateczny termin aktu jeszcze nie został wyznaczony.

Ad vocem Radny Paweł Kostrzewa:

Jeśli chodzi o montaż tabliczki to ja mogę pomóc. Panie Sekretarzu bardzo dziękuję za informację i bardzo proszę o taką akcję promocyjną w social mediach miasta, odnośnie tego, żeby mieszkańcy propagowali takie rozwiązanie e-doręczeń, bo to jest fajne rozwiązanie i tutaj bym prosił o taką informację, żeby ona też gdzieś przeszła do przestrzeni publicznej. Chodzi o oszczędność.

Ad vocem Sekretarz Miasta Kobyłka:

Koszt za dostarczenie podatku przez pracownika to jest 7,50 zł za sztukę. Jeśli chodzi o promocję e-doręczeń, to jest rozwiązanie rządowe i my jako urząd stosujemy się wysyłając. Ono staje się popularne, natomiast mieszkańcy wysyłając korespondencję e-doręczeniami, ono wpada do naszego urzędowego EZD – programu sidas, jest zsynchronizowany i wpada do korespondencji.

Ad vocem Radny Paweł Kostrzewa:

Chciałem skorzystać z Pańskiej deklaracji odnośnie przesłania jakiegoś podsumowania, kopii korespondencji z firmą, która jakby tutaj padała, czy tymi urzędomatami, żeby w jakiś sposób wszyscy radni posiadali wiedzę, bo jakby wydaje mi się, że duża część radnych bardzo lubi korzystać z różnych nowoczesnych rozwiązań, z reszta Państwo sami tutaj już w swoich wypowiedziach używaliście słowa robot, automat w trakcie faktur, także wszyscy zmierzamy w tę samą stronę.

Ad vocem Sekretarz Miasta Kobyłka:

Tak, będziemy promować to rozwiązanie. Pan Burmistrz z resztą to zaznaczył.

Ad vocem Przewodnicząca Rady Miasta Sylwia Jaźwińska:

Chciałabym Państwu powiedzieć, że instytucja odpowiadająca za wdrożenie e-doręczeń przekazuje bezpłatnie wszelkie materiały, czy graficzne, czy merytoryczne, skierowane właśnie do jednostek samorządu terytorialnego, do promocji chociażby właśnie na social mediach. Dlatego zachęcam również Państwa.

Ad vocem Radny Marcin Zdunek:

Ja tak tylko odnośnie tego urzędowatu, fajnie to brzmi, ale nawet takie miasto jak Gdańsk się wycofało, bo koszt postawienia takiego urządzenia to jest 180 tys. zł nie licząc obsługi w kolejnych latach. W pierwszym roku to już jest 180 tys.

Radna Barbara Filipczak:

- 1) Po raz kolejny chciałam poruszyć bardzo wrażliwy i drażliwy dla mnie, jako członka komisji mieszkaniowej, dla kolegi Zbyszyńskiego, myślę, że Pani Katarzyny Chmiel także temat. Od kilku miesięcy jako komisja mieszkaniowa wspominałam o tym na świątecznej sesji w filii szkoły na ul. Dworkowej, że mieszkańcy czekają na przyznanie mieszkań w bloku komunalnym. Ponad pół roku czekamy na uchwałę, która miała być podjęta w tym urzędzie. Miesiąc temu dostałam informację od pracownika wydziału, że uchwała jest gotowa, właśnie szła z tą uchwałą od prawników i już wszystko w lutym miało być



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

ostatecznie, a konkretnie dzisiaj, miało być procedowane. Tej uchwały na dzisiejszą sesję przygotowanej nie dostaliśmy, ale to jeszcze nie jest rzecz, która mnie najbardziej dotknęła w ostatnich miesiącach. Mamy w mieście mieszkańca, o którego losie dowiedzieliśmy się z mediów społecznościowych. Został wywołany w mediach społecznościowych do tablicy jakby Pan Burmistrz, ale Pan Burmistrz nie zareagował. Jako Radna, ja i koleżanka Edyta, znalazłyśmy tego człowieka, który jest w potrzasku, w ogromnej potrzebie. Nawet na ostatniej komisji mieszkaniowej połały się łzy przez pracownika wydziału, że rzeczywiście chłopakowi trzeba pomóc. Dostał doraźną pomoc z opieki społecznej, jest naprawdę w bardzo ciężkiej sytuacji. Nie będę ujawniała szczegółów, bo nawet nie wypada i nie mogę. Wiem tylko, że jeżeli chodzi o pomoc ze strony Pana Burmistrza, to Pan Burmistrz w okresie przedświątecznym, w mrozie ponad - 20 stopni zaproponował chłopakowi ciepłe ubrania z Quźni. To trochę za mało Panie Burmistrzu. My jako ludzie, wrażliwi ludzie, powinniśmy być otwarci na pomoc takiemu człowiekowi. W mojej opinii i nie tylko mojej, z przykrością stwierdzam, że nie zdał Pan egzaminu z człowieczeństwa. Bardzo proszę, żeby wreszcie ta uchwała została podjęta. Ludzie w bardzo ciężkiej sytuacji, jak ta osoba, o której powiedziałam i wielu innych mieszkańców, w tym dziecko z pieczy zastępczej, które drugi rok też czeka na przydział mieszkania, aby w końcu te mieszkania dostali. Bardzo dziękuję w imieniu tych ludzi.

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Paulina Tłaga:

Odnosnie tej uchwały, faktycznie został przygotowany przez wydział projekt uchwały, który został przekazany do zaopiniowania, no jakby i przez Zarząd i przez radcę prawnego, ponieważ uchwała będzie modyfikowała wszystkie warunki, które były dotychczas. Jest to całkowita zmiana tej uchwały, to procedura w zakresie jej weryfikacji i uporządkowania danych, które tam były wymagane, szczególnej analizy z naszej strony. Zostały poczynione kroki, ale decyzją i Zarządu i po rozmowie, żeby przesłać ją do konsultacji, bo ona też wymaga przesłania jej do konsultacji społecznych, musi zostać wypracowana ostateczna jej treść, zgodna z naszymi priorytetami i wymaganiami. Będziemy zmieniać istotne rzeczy takie jak, że tak powiem widełki w jakich wnioskodawcy mogą się poruszać, oraz jakieś mechanizmy w zakresie czy weryfikacji, czy przyznawania tych lokali. Jest to, oczywiście zdajemy sobie sprawę, bardzo taki delikatny zakres, w którym się poruszamy, więc musi to być zweryfikowane na podstawie już działających możliwości gminy w tym zakresie. Na pewno uchwała będzie na sesji marcowej tutaj Państwu poddana pod głosowanie, teraz zostanie skierowana do konsultacji i będziemy czekać, czy ewentualnie będą jakieś uwagi.

Odnosnie sytuacji tego mieszkańca, to tutaj tak ogólnie tylko chciałabym się zwrócić, jeśli będą Państwo mieli pytania, to zapraszam, albo mogę jakoś przesłać te informacje, które możemy pisemnie. Powiem tylko tyle, że oczywiście sytuacja jest przez nas cały czas tutaj nadzorowana, ja mam też osobiście spotkania z Panią Kierownik OPS-u i pracownikami, na tyle ile możemy pomóc formalno-prawnie tej osobie, na tyle działania zostały podjęte, wiemy też, że na komisji mieszkaniowej ten wniosek był omawiany i nie spełniał on warunków na przyznanie lokalu. Tak jak mówię, szczegóły, jeżeli będą Państwo chcieli to już nie na wizji, jeżeli Pani Przewodnicząca pozwoli.

Ad vocem Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

Uzupełniając też przed tymi najgorszymi mrozami, przed nadejściem tej fali upewniałem się jeszcze osobiście rozmawiając z Panią Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej, że te osoby, które są rzeczywiście dotknięte kryzysem bezdomności w Kobyłce zostały umieszczone



RADA MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

w placówkach całodziennych, które zapewnią to, że nie będziemy mieli jakich sytuacji kryzysowych na terenie miasta. Inne osoby, którym albo nie przysługuje i także po zmianie uchwały prawdopodobnie nie będzie przysługiwało mieszkanie, albo są w innej trudnej sytuacji, są pod opieką Ośrodka Pomocy Społecznej. Tyle w tym zakresie.

Ad vocem Radna Barbara Filipczak:

To ja tylko dodam, żeby nie pomoc nasza i sąsiadów, sytuacja tego mieszkańca prawdopodobnie skończyłaby się tragicznie. Dziękuję.

Radny Andrzej Michalik:

- 1) Prośba od mieszkańców osiedla Nadarzyn, żeby chociaż przed niedzielą odśnieżyć i posypać ulice w kierunku kościoła od ul. Orłąt Lwowskich, ul. Kresowa i ul. Kawalerii, ponieważ niestety jest tam ślisko i już kilka osób wywinęło przysłowiowego „orła”. Dobrze, że nie doszło jeszcze do złamań.

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Paulina Tłaga:

Odnosnie dróg, drogi te nie są ujęte ogólnie w standardzie odśnieżania i posypywania, ale ponieważ już raz mieliśmy taki atak zlodowacenia, to własnymi siłami przez wydział gospodarczy staraliśmy się posypać te drogi gruntowe, które najbardziej wymagały tej interwencji. Teraz też się postaramy, jednak jest to mniej wydajne, niż jakby byłoby to, że tak powiem posypywanie przez firmę. Nasi Panowie wykonują to mniej mechanicznie.

- 2) Biorąc pod uwagę planowaną rozbudowę na osiedlach Nadarzyn, Turów w Kobyłce, prosilibyśmy o przygotowanie analizy na piśmie, biorąc pod uwagę przyszły wzrost mieszkańców, bo mówimy o dwóch, tak jakby trzecim dużym, zintegrowanym osiedlu domów wielorodzinnych, czyli analizę ile potrzebowałibyśmy terenu pod przyszłą budowę szkoły tam, ponieważ na tamtej stronie torów jest tylko jedna szkoła i niezbędnym byłoby mając na uwadze budowę bloku przy Osiedlowej, przy ulicy Nadarzyn i planowana dalej rozbudowę przy ul. Orłąt Lwowskich, Husarii i DW634, to jest około 2,5 tys. mieszkańców by przybyło.

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Paulina Tłaga:

Odnosnie analizy takiej chłonności w zakresie tych terenów inwestycyjnych, to my oczywiście już nawet teraz, to będzie kolejny punkt naszej sesji, przygotowując obwody szkolne na najbliższe lata tak, braliśmy pod uwagę nie tylko dane z urzędu stanu cywilnego, ale tą intensywność zabudowy, możliwość zabudowy i te tereny inwestycyjne, które na terenie naszego miasta jeszcze się kreują. Oczywiście w zakresie takim na ile możemy, bo to są dane bardzo statystyczne, tak jakby na ile będziemy mogli to prześlemy Państwu takie dane z tym odniesieniem się jakimś takim planowanym wzrostem mieszkańców, odnośnie tych terenów takich wielorodzinnych. W zakresie terenu pod budowę szkoły, tutaj na tym obwodzie SP2 jest wyznaczony teren pod budowę oświatową już od bardzo dawna, więc teren inwestycyjny jest zabezpieczony. Na chwilę obecną nie ma żadnej potrzeby, aby tam kolejna szkoła ten obwód dwójki obsługiwała, ale rozumiem, że na jakieś tam kolejne lata, jeżeli byłaby taka potrzeba, no to te tereny po woli są tam wykupywane i przeznaczone w planie od dawna pod budownictwo oświatowe. Teraz tam będzie też żłobek, ale też jeszcze dużo tego terenu inwestycyjnego pod oświatę tam pozostaje.

- 3) Proszę w imieniu mieszkańców mojego osiedla, żeby przygotować analizę wydajności Stacji



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Uzdatniania Wody, czy jesteśmy w stanie z tego SUW-u obsłużyć dodatkowo ponad 2 tys. mieszkańców i ewentualnie, gdzie byłaby możliwa lokalizacja następnego SUW-u.

- 4) Mając na uwadze taki wzrost ilości mieszkańców w mojej ocenie prawdopodobnie oczyszczalnia ścieków w Wołominie nie wyrobi, a wtedy jako mieszkańcy Kobyłki mielibyśmy utrudniony zrzut naszych nieczystości płynnych, dlatego prosilibym o rozważenie inwestycji budowy własnej oczyszczalni ścieków w Kobyłce, ponieważ jest to perspektywa na około 10 lat. W mojej ocenie dla miasta byłoby to korzystne. My jako Rada musimy zabezpieczyć Kobyłkę przyszłościowo i już dziś musimy stworzyć plan dla następnych kadencji.

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Paulina Tłaga:

Odnosnie SUW-u i oczyszczalni ścieków, to nie tylko biorąc pod uwagę te planowane, większe inwestycje wielorodzinne, ale cały czas tutaj jesteśmy w kontakcie z naszą spółką (PGK Sp. z o. o.) i analizujemy naszą sytuację w zakresie tej gospodarki wodno-ściekowej. Teraz nawet jak już mamy inwestorów, no jesteśmy na etapie negocjacji i zawierania tych umów, czy my w zakresie rozbudowy infrastruktury drogowej z tymi inwestorami, którzy planują tutaj inwestycje, czy tak samo jesteśmy cały czas w koordynacji ze spółką i wiemy, że inwestorzy też tutaj partycypują w kosztach i do tych nakładów inwestycyjnych te umowy są z nimi zawierane, więc to nie jest tak, że miasto daje zobowiązanie, że to miasto wykona jakieś prace inwestycyjne, żeby ta dana inwestycja mogła powstać, tylko jest dokonywana inwestycja jak ta dana inwestycja oddziałuje na infrastrukturę miasta, czy to w zakresie drogowym, czy w zakresie wodno-kanalizacyjnym i stosowne umowy i partycypacje w kosztach z inwestorami są zawierane. Tak to wygląda.

Odnosnie oczyszczalni ścieków to też jest taka, tak jak budowa SUW-u na ul. Wygonowej, była taką pracą wieloletnią i trzeba było to zaplanować, tak samo odnośnie oczyszczalni ścieków. No tutaj temat jest po prostu dla naszego miasta otwarty i to nie ze względu na te planowane inwestycje, bo mimo skali tej inwestycji, bo ta intensywność zabudowy jeszcze tak strasznie procentowo nie podniesie tej ilości mieszkańców, ale ogólnie rzecz biorąc z założenia naszego miasta dla jego rozwoju i tej takiej też trochę samodzielności na pewno myślę, że staniemy przed wyzwaniem w zakresie koncepcji, albo zastanowienia się czy jakaś oczyszczalnia ścieków też w naszym mieście po prostu z założenia nie jest potrzebna, tylko nie chciałabym żebyśmy tego łączyli z tymi planowanymi ewentualnie inwestycjami, czy jakimiś kierunkami, bo czy tak będzie czy nie to i tak myślę, że takie miasto przed takim pytaniem po prostu z założenia stanie.

Ad vocem Radny Artur Rola:

Przysłuchując się tej dyskusji po raz pierwszy, albowiem nie jestem członkiem żadnych z tych komisji na których był projekt jakiś pokazywany, kluczowe jest chyba to co powiedział Pan Radny Michalik, że my tu jesteśmy wprawdzie wszyscy na chwilę, ale musimy myśleć o mieście w dłuższej perspektywie. Ja obserwując i śledząc to co dzieje się w naszym samorządzie od wielu, wielu lat, ja pamiętam jeszcze czasy, gdzie 20 lat temu nas było połowę tego co jest teraz, w bardzo szybkim tempie przybywa nam mieszkańców. Rodzi się pytanie, czy wystarczy nam obiektów użyteczności publicznej, filii biblioteki, MOK-u, czy nie mówiąc już o nowym Ośrodku Zdrowia, który nie obsłuży wszystkich. Szkoły – nie obsłużą wszystkich. Mamy problemy demograficzne w całym kraju i one również dotyczą Kobyłki, to funkcjonowanie szkół. Oddaliśmy teraz po 30 latach po oddaniu SP3 do działania SP4, tu już myślenie o kolejnej szkole. Z resztą o tej szkole starując do Rady już w 2018 r. to się mówiło o dwóch szkołach, nawet w programie mieliśmy



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Nadarzyn i Maciołki, tylko tak, wróć do tego zasadniczego pytania: Co na przyszłość? Czy nie powinno być w mieście, szczególnie u Burmistrza takiej długofalowej perspektywy, jak widzi to miasto, nie tylko do końca swojej kadencji, ale za lat 20, 30. Tego nie jesteśmy w stanie przewidzieć, bo to postępuje, ale czy my w pewnym momencie się, że tak brzydko powiem, nie „zapchamy”. Czy sprzyjanie kolejnym inwestycjom, takim, które powodują wzrost mieszkańców, czy nie spowodują szkód dla miasta. Rolą deweloperów jest zarabianie pieniędzy na tym, że oferują nieruchomości, ziemia jest dla nich jakąś inwestycja, to jest zrozumiałe, po to są firmy stworzone, natomiast myślę sobie, że samorząd gminny powinien myśleć o tym jak w mieście się będzie żyło, jak będziemy funkcjonować, na co nas stać, na co możemy sobie pozwolić, a na co nie. Ja słyszałem, z resztą Pani Burmistrz już to prawie ustaliła z deweloperem, że on zbuduje kawałek drogi, co będzie, żeby on te swoją inwestycję zrealizował. Ja bym zadał pytanie, czy nam jest potrzebna rzeczywiście kolejna taka inwestycja. Pytanie o analizę. Andrzej, my nie wiemy kto się sprowadzi do tych kilku tysięcy mieszkań, czy to będą Ci, którzy chcą tu osiąść na emeryturze, czy młodzi ludzie z dziećmi i jakie będą mieli plany na życie, czy mieszkańcy Kobyłki nie wykupią sobie tego w formie jakiejś lokaty i inwestycji mieszkań, które będą wynajmować z dowolnego miejsca na świecie. Tu nie tyle analiza co powiedzenie, że ja widzę Kobyłkę za parę lat taką czy inna, to proponujemy, to możemy zrobić. Już w poprzedniej kadencji było wyliczane, że ten wzrost podatków od nowych mieszkańców nie jest tak duży, by pokryć koszty większych kolejek u lekarza, czy przyjąć dzieci do szkoły itd., więc na ile nasze miasto jest i na ile będzie gotowe do tego, by za chwilę być miastem, nie wiem, 40 tysięcznym? Gdzie jest ta granica? Do czego chcemy doprowadzić? Gdzie należy powiedzieć ewentualnie stop, wystarczy. Przecież Szanowni Państwo, mówiło się, że „Kobyłka Miastem Ogrodem”. Dziś jesteśmy „podwórkiem”, „studnią”, że gdzie się nie obejrzymy, tam z każdej strony mamy ścianę za oknem. Przecież coraz więcej, jak jest tylko jakiś dom wielorodzinny z większą działką, to jest wykupowany, żeby zrównać z ziemią dom, a tam postawić bloki. Jak długo jeszcze? Analizy oczywiście powinny być na bieżąco robione i aktualizowane, bo to co się analizowało 10 lat temu, czy 5 to dziś już może się okazać nieaktualne, więc na bieżąco taka analiza tego, gdzie, w którym miejscu jesteśmy, do czego dążymy i gdzie jest ta granica, gdzie należy troszeczkę powiedzieć stop, basta. Dziękuję.

Ad vocem Wiceburmistrza Miasta Paulina Tłaga:

Tutaj nieporozumienie zaszło, ponieważ Pan Andrzej Michalik mówił też o kilku inwestycjach wielorodzinnych, które na terenie naszego miasta się planują. Ja też się odniosłam do tej analizy tak bardziej zbiorczo. To nie jest tak, że my tutaj z jakimś inwestorem jesteśmy już porozumieni, tylko że mamy po prostu parę sytuacji w różnych reżimach proceduralnych i w różnym tempie. Mamy inwestora przy ulicy Nadarzyn, gdzie jest obecnie miejscowy plan zezwalający na zabudowę wielorodzinną i ten inwestor przygotowuje się do inwestycji i z nim jesteśmy na etapie procedowania stosownych umów, co wydaje się dosyć chyba oczywiste i jakby w prawidłowym kierunku idące. Jeżeli wiemy, że jakaś większa zabudowa będzie, żeby ten inwestor zainwestował i wykonał dla miasta prace, które jeśli ta jego inwestycja będzie wpływała na infrastrukturę miasta, więc musi on dokonać nakładów. Odnośnie wniosku, który był analizowany na Komisji Rozwoju w poniedziałek, jest to odrębny temat, właśnie taki rozumiem bardziej przyszłościowy i na razie tylko taki kierunkowy, ewentualnie wyznaczenia strefy Miasta. Tutaj po prostu przedstawiliśmy informację jaki jest wniosek, bo taki jest nasz obowiązek, a ponieważ wydaje się, że akurat ten wniosek dosyć wpłynie na procedowanie planu ogólnego i była taka prośba inwestora, która nam się wydawała słuszna, żeby o tym wniosku usłyszeli Państwo wcześniej niż uchwalanie planu ogólnego i procedowanie każdej uwagi oddzielnie, bo to jest właśnie taka analiza chłonności, strefa, kierunek, który może kiedyś wpływać na miasto, ale właśnie tak jak mówię, nie teraz, ponieważ



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

tu jesteśmy tylko na etapie planu ogólnego i wyznaczania strefy, tylko kiedyś za parę lat, miesięcy, jak ewentualnie po uchwaleniu planu ogólnego byłaby jakaś rozmowa lub dyskusja na temat zmienienia planu miejscowego w tym zakresie, no i tutaj pewnie Pan Radny Andrzej Michalik miał na myśli inwestycję przy ulicy Osiedlowej, tak? No tutaj też już mamy miejscowy plan i wiemy, że ta inwestycja ewentualnie mogłaby zostać zrealizowana i jeżeli miasto będzie oczywiście tutaj kontynuowało tą procedurę sprzedaży nieruchomości, no też na pewno podejmiemy rozmowy z inwestorami w zakresie negocjacji jakichś umów albo partycypacji w jakichś kosztach, więc moja wypowiedź odnośnie tego, że inwestorzy są do czegoś obligowani zgodnie z prawem i jakby ustawą, dotyczyła się oczywiście tych kwestii w zależności od jakiej jesteśmy procedury. Niemniej jednak wykonujemy te analizy chłonności i takie patrzanie, żeby uporządkować tę gospodarkę urbanistyczną i jak to miasto będzie się rozwijało nie tylko za 3,5,10 czy też 15 lat, dlatego też rozmawiamy z Państwem, jak te strefy ewentualnie urbanistyczne, które będą w planie ogólnym, które oczywiście nie wpłyną właśnie teraz na to miasto, ale za te 10,15 lat, jak je kreować. Dodatkowo, odnośnie przybywania mieszkańców i też innych czy filii, czy biblioteki, MOK-u czy WICHR-u tak samo przedstawiliśmy rok temu, przygotowując Priorytetowy Plan Inwestycji na najbliższe lata, wskazaliśmy takie główne kierunki, działania w których chcemy iść, gdzie chcemy dążyć. No oprócz tych ulic, które tam wskazaliśmy, dosyć jasno jest tam wskazana też ta procedura w zakresie wykonywania koncepcji OSIR-u i wykonywania tam obiektów, no bo wiemy, że tych obiektów sportowych czy takich potrzebnych mieszkańcom brakuje. Rozważamy też tutaj czy remont, czy budowę w zakresie MOK, więc równolegle oczywiście podejmujemy te procedury i wskazujemy te trendy w zakresie działania odnośnie rozbudowy tej infrastruktury, co nie zmienia, że nie uciekniemy od tego, że musimy po prostu pracować równolegle i w zakresie infrastruktury drogowej i w zakresie infrastruktury wodno-ściekowej i w zakresie tych instytucji publicznych, które są potrzebne naszemu miastu.

Ad vocem Pan Radny Andrzej Michalik:

Pani Burmistrz w pierwszym rzędzie te ulice dojścia do kościoła, bardzo bym prosił zwrócić uwagę przed niedzielą, kiedy ten ruch pieszych w drodze do kościoła przede wszystkim jest wzmożony. Natomiast wracając do prośby o te analizy, obserwując rozwój deweloperki w Kobyłce, mogę stwierdzić jedno, że w 90 % do tych nowych domów w Kobyłce wprowadzają się zdecydowanie młodzi ludzie, dlatego śmiem twierdzić, że Kobyłka będzie dalej rozwijała się w kierunku napływu młodych ludzi, rozwojowych. Starsi nie bardzo będą przychodzić, bo mają swoje i już siedzą na swoich. Stąd się wzięła moja myśl, żeby przeanalizować co będzie, tak jak kolega Artur Rola powiedział, za 15, 20 lat. Biorąc pod uwagę, że w ciągu 10-ciu lat, a to są tylko nadmieniałem te trzy osiedla. Dziękuję Zarządowi naprawdę, że przedstawili nam tą propozycję, jeżeli chodzi o ulicę Ossowską – DW634 – Husarii, bo przynajmniej mamy czas wcześniej się zastanowić, przedyskutować i pomyśleć w którym kierunku mamy jako miasto iść. Przy okazji moja prośba do Zarządu, przy negocjowaniu z deweloperami oprócz inwestycji w tą infrastrukturę bezpośrednią przy ich inwestycjach deweloperskich, czy nie ma możliwości pomyśleć o jakimś partycypowaniu przez nich w możliwość zakupu nowych działek przez miasto pod właśnie tą infrastrukturę nazwijmy „krytyczną”, służba zdrowia, oświata, ponieważ oni sprzedają, ludzie się wprowadzają, a miasto zostaje z problemami. Bardzo proszę o przygotowanie przez Zarząd odpowiedzi na moje wnioski na piśmie do wszystkich Radnych.

Ad vocem Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

Planując też rozwój taki długofalowy trzeba sobie pomyśleć, jakimi narzędziami my się będziemy chcieli rozwijać. Chodzi mi też o te narzędzia finansowe. Przedstawiliśmy Państwu plan tych



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

inwestycji, które mamy ze wskazanymi źródłami finansowania, on zakłada też pozyskanie pewnych środków zewnętrznych, tam jest napisane, że w razie pozyskania tych środków to albo ta ulica będzie realizowana, albo ta. Czyli już sobie nakładamy, że my musimy te środki pozyskiwać i wiecie Państwo, że one w jakiś zakresie są pozyskiwane. Na grudniowej sesji padło, że w ciągu tego półtora roku miasto pozyskało około 70 milionów, z czego duża część to są pożyczki, to też trzeba mieć świadomość. Planując ten rozwój na przyszłość nie unikniemy takiego pytania o źródła tego finansowania. W przypadku naszej gminy na pewno będziemy musieli sobie odpowiedzieć na takie pytanie, jak dług. To znaczy na ile jesteśmy jeszcze w stanie dłużnie się finansować. Nie chcę tego tematu dalej poruszać, ale na ile możemy szukać takich partnerów w biznesie prywatnym, którzy będą w stanie bardziej jakby realizować to, na czym Kobyłce zależy. Troszeczkę odnosząc się do tego, co Pan Radny powiedział, partycypacja tych przedsiębiorców w infrastrukturze drogowej na mocy tego mojego zarządzenia, od zeszłego roku jest. Natomiast każdy z tych przedsiębiorców, których inwestycja określamy, że wpływa na infrastrukturę drogową partycypuje tylko w takim zakresie w jakim udowodnimy mu w czasie rozmowy, że będzie wpływać, czyli jeżeli ma 3, 4, 5 czy 6 lokali, to tylko w takim zakresie. To są środki rzędu kilku dziesięciu, czasami kilkuset tysięcy złotych. Prosiłbym i poddawał też z kolei pod Państwa taki osąd i analizę, jak już Państwu też te dane liczbowe dostarczymy, czy w związku z tym, że ograniczyliśmy aktywność deweloperską jaką ją dziś znamy, to znaczy segmentów i czworaków na dużej części miasta, ponad 70 % tym Planem Północnym jest, albo może będzie w ciągu kilku lat już od tego wolne, to czy nie jest jakąś drogą szukanie takich partnerów, takich inwestycji, które będą w stanie w nieco większym stopniu partycypować w tym naszym rozwoju. Tutaj jest dobry przykład tej inwestycji na Nadarzynie. Rozmowy są na razie bardzo ogólne, trudno mówić o szczegółach, ale przynajmniej można z takiego typu inwestorem mówić o zrobieniu kawałka nakładki asfaltowej, o większej inwestycji choćby tylko na razie w sieć wodociągową, a ta jest z kolei niezbędna, czyli będziemy z kolei sami lub z innym inwestorem chcieli myśleć o tym SUW-ie, prawdopodobnie niewielkim już na tamtej części, to żebyście Państwo mieli wyobrażenie, mówimy o jakimś rozwiązaniu kontenerowym analogicznym do tego co mamy na terenie jednego tutaj z zakładów do spółki z PGK, obsługiwanego przez PGK, a nie inwestycji takiej jak na ul. Wygonowa, więc to też leży w możliwości jakiegoś przedsiębiorcy, a na dziś możemy mówić na przykład o sieci takiej magistralnej, która nam pomoże ten przyszły SUW potem podłączyć, no bo tu jest jeszcze pytanie, bo wybudować to jedno, ale jak go podłączyć. Sugeruje Państwu w ten sposób, że potrzebni nam są też partnerzy, jeżeli nie chcemy tego robić wszystkiego własnymi środkami, kosztem innych inwestycji albo kosztem długu, to szukamy też takich rozwiązań, które pomogą nam tę infrastrukturę zapewnić. Nie chcę gdzieś za daleko wychodzić. Rozwiązanie wskazane przez Pana Radnego tak bezpośrednio, jeżeli je rozumiem, to znaczy jakaś wymiana nieruchomości, inaczej wymiana ziemi, działek budowlanych, albo partycypacja przedsiębiorców w zakupie działek budowlanych, pewnie raczej trudne, ale nawiązując trochę do tego, w przypadku powstawania jakiejś dużej inwestycji, gdzie i tak przedsiębiorca niejednokrotnie przeznaczają jakąś jej część na... no nie na mieszkaniówkę, tylko jakiegoś rodzaju usługi, to tutaj pole do rozmowy się otwiera. Nie do wyobrażenia w rozmowach z 5, 6, 7 mniejszymi deweloperami, no nie ma takiego rozwiązania, żeby nam pomogli stworzyć filię czegokolwiek, nawet nie ma takich rozwiązań prawnych. Też zachęcam w związku z tym do jakiegoś przemyślenia, że jeżeli w jakiś sposób tą działalność deweloperską na pewnej skali i w pewnej części miasta ograniczamy, to czy nie przyda nam się partner w innej części miasta, do myślenia właśnie o tym, jak to miasto powinno wyglądać. Ostatnia już tylko myśl, to też to, żebyśmy troszkę patrzyli na te trendy w budownictwie mieszkaniowym, nie dlatego, żebyśmy tak bardzo chcieli tych mieszkańców zachęcać i ściągać, ale żeby widzieć, dostrzegać, że ten model tych obecnie kupowanych nieruchomości, zwłaszcza



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

przez osoby młode zmienia się. Miasto nie musi na to odpowiadać, ale można się zastanowić, czy też nie jest to przedmiotem jakiejś rozmowy właśnie z przedsiębiorcami, jakiegoś zastanowienia się czy takie mniejsze mieszkania nie są jakimś tam rozwiązaniem, albo czy czegoś dobrego nam to nie przyniesie. Chciałbym żebyśmy się po prostu nie zamykali na takie szersze myślenie.

Ad vocem Radny Andrzej Michalik:

Panie Burmistrzu, dopiero teraz tak mi wpadło... Do tej analizy, o którą prosiłem, bardzo bym prosił jeszcze o przedstawienie, jaki jest procentowy udział podatku dochodowego od osób fizycznych w budżecie miasta.

Ad vocem Radny Marcin Zdunek:

Tutaj do tych pięknych słów, które Pan Burmistrz mówił o rozwoju, że być może jest nam to potrzebne, ja mogę z takiej perspektywy ocenić to, co do tej pory tutaj było zaprezentowane przez tych inwestorów na komisji, co nie jest tajemnicą, w ten sposób, że ten inwestor przyszedł, powiedział, że zbuduje schron, który będzie za chwilę wymogiem ustawowym dla nowych inwestycji, powiedział, że wybuduje ulicę Orłąt Lwowskich na odcinku od DW643 do ul. Husarii. Teraz pytanie, takie może retoryczne. Mniej więcej wszyscy mamy naświetlony układ tych bloków. Jak Państwo myślą, z której strony będzie wjazd do każdego parkingu podziemnego? Z Ulicy, więc nie jest robieniem miastu jakiejś wielkiej łaski, że mieszkańcy, którzy od niego kupią za „grube” pieniądze, no bo znamy ceny rynkowe teraz mieszkania, będą mieli ten kawałek asfaltu, żeby wjechać do garażu, więc moim zdaniem taka propozycja to nie jest jakaś nie wiadomo jaka propozycja. To, że Ci Panowie mówili, że będzie 1000 m na przykład pod komercyjną przychodnię, czy komercyjny żłobek, no to też jakby mocno nam nie zmienia tej sytuacji życiowej. Powiem więcej, trzeba w perspektywie takiego rozwoju wziąć pod uwagę budowę szkoły. Jesteśmy świeżo po budowie szkoły, 60 mln i jakiegoś małego SUW-u. Być może będzie trzeba wziąć pod uwagę budowę oczyszczalni ścieków. Te dzieci pójdą do szkoły, ale zanim te dzieci pójdą do szkoły, trzeba im zapewnić miejsce w przedszkolu, tutaj jest PKD, bo my nie mamy publicznych przedszkoli w których zapewnimy miejsce, więc to z czego się teraz cieszymy, że te koszty troszeczkę nam spadają, no niestety jest niż demograficzny, ale z drugiej strony dla miasta jest to korzyść, no bo te PKD kosztuje mniej, jeżeli patrzymy od strony finansowej, więc czy te przedsięwzięcia, które zostały nam przedstawione jako zachęta do przemyślenia tej inwestycji, no moim zdaniem nie mają jakiegoś dużego wpływu na to, co miasto może zyskać. Być może gdzieś tam w jakichś spotkaniach wcześniej z Państwem padły jakieś inne propozycje, które tutaj na tej sali nie padły, natomiast na ten ogląd sytuacji, który mamy dzisiaj, to ja widzę przy tej inwestycji więcej minusów jak plusów. To jest oczywiście moje subiektywne odczucie. Kończąc jeszcze ten temat budowy itd., było dzisiaj poruszane i gdzieś to też wcześniej umknęło, ta Osiedlowa na jakim jest etapie itd. Mam pytanie, bo tam było wydane już jedno pozwolenie na budowę, zostało wycofane i wydane kolejne pozwolenie na budowę. Na jakiej podstawie inwestor składa takie pozwolenie na budowę, bo jak ja składam pozwolenie na budowę no to muszę mieć prawo do dysponowania gruntem do celów budowlanych, a zakładam, że takie prawo będzie dopiero po podpisaniu aktu notarialnego, natomiast no już jest drugie pozwolenie na budowę na tę działkę na Osiedlowej wydane.

Ad vocem Wiceburmistrz Miasta Kobyłka Paulina Tłaga:

Odnosnie informacji w zakresie tej infrastruktury, o której przedstawił tutaj inwestor na spotkaniu, to jednak cały czas chciałabym, żebyśmy ustalili, że my cały czas mówimy nie o tym etapie



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

procedury na którym jesteśmy. My jako miasto, na chwilę obecną nie mamy ani żadnych podstaw i nawet możliwości, aby rozmawiać z inwestorem o jakiegokolwiek partycypacji w kosztach czegośkolwiek, bo to jest w ogóle temat przyszły, niepewny i od nas niezależny. Dlatego też jeszcze raz podkreślam, tutaj była decyzja, żeby wcześniej przedstawić Państwu tą informację i możliwość wypowiedzenia się, zapoznania, czy w ogóle inwestor tutaj może mieć jakieś nadzieje na rozpatrzenie jego wniosku pozytywnie w zakresie planu ogólnego, a potem ewentualnie możliwości mówienia o jakiejś inwestycji. Dojdzie do wskazania takiej strefy zgodnej z wnioskiem w planie ogólnym i jeżeli inwestor będzie dążył do jakiejś zabudowy, w tym do zmiany planu miejscowego, albo potem do jakiejś inwestycji, na pewno zgodnie z obowiązującymi przepisami i możliwościami jakie mamy będziemy wtedy z nim rozmawiać o partycypacji w kosztach i jaki to w ogóle miałby być udział w infrastrukturze. Na chwilę obecną nie rozmawiamy z inwestorem na takie kwestie, z tym konkretnym, rozmawiamy z tym, który na przykład chce pozwolenie na budowę, bo tam takie mamy możliwości, a tutaj opieramy się no... na razie inwestor przedstawia nam to, jak to widzi, ale to jak to widzi inwestor, a to jak ewentualnie byłoby uzgodnione na etapie pozwolenia na budowę ze strony miasta, to wtedy może wyglądać inaczej.

Ad vocem Radny Marcin Zdunek:

A jeżeli założymy, ten wniosek do planu ogólnego zostanie przyjęty, to ten teren de facto na chwilę obecną i tak dalej zostanie jako usługowy rozumiem, tak?

Ad vocem Wiceburmistrz Miasta Kobyłka Paulina Tłaga:

Jeżeli teren w planie ogólnym, strefa, zostałaaby rozszerzona z SU chyba na SJ, po prostu są większe możliwości zabudowy, ale inwestor i tak nie może wykonywać, ponieważ aby uzyskać pozwolenie na budowę, musiałby się zmienić miejscowy plan. Oczywiście tutaj są jakieś możliwości takie w zakresie specustawy, jak jest plan ogólny, ale to już wiąże się i tak dla inwestorów z jeszcze większą partycypacją i kosztami np. właśnie w budowie szkoły, więc raczej inwestorzy w takich mniejszych miastach, jak nie jest to Miasto Stołeczne Warszawa, to tutaj takie projekty się jeszcze nie pojawiały. Inwestor tutaj jakby zdaje sobie z tego sprawę, że jeżeli nie będzie w planie ogólnym ta strefa rozszerzona, to nie będzie mógł nigdy wnioskować o zmianę planu miejscowego i tyle. Tutaj taka jest jakby nasza rozmowa i to potwierdzamy, taka jest prawda, nie będzie mógł wnioskować o zmianę planu miejscowego, dlatego zawniósł o rozszerzenie w planie ogólnym. To jest oczywiście potem Państwa decyzja, czy ta uwaga zostanie rozpatrzona pozytywnie czy negatywnie.

W zakresie infrastruktury takiej jak wodociąg, kanalizacja, w sensie SUW i oczyszczalnia ścieków, to tak jak już tutaj się odnosiłam do kwestii podnoszonej przez innego Pana Radnego, nie łączymy tych kwestii. Czy ta inwestycja się w naszym mieście pojawi, czy będzie rozszerzenie strefy czy nie, czy będzie potencjalna możliwość zabudowy. My i tak stoimy przed tematem budowy jakiegoś małego dobiecia ujęcia wody po drugiej stronie torów, ponieważ nasze miasto i tak ze względów obszarowych tego potrzebuje, i tak będziemy stali przed pytaniem i tutaj rozważaniem, jakąś koncepcją, czy nasze miasto powinno iść w stronę oczyszczalni ścieków, ale to też na przykład ze względów takich już biznesowych, że jeżeli już mamy własne ujęcie wody, to może też warto, żeby takie miasto miało oczyszczalnię ścieków, ale proszę tych argumentów ze sobą nie łączyć, bo czy będzie wyrażenie zgody na rozszerzenie strefy w planie ogólnym czy nie, to i tak te dwa pytania, dwa zagadnienia z nami pozostaną i one są cały czas aktualne.

W zakresie dobiecia SUW-u po stronie ul. Nadarzyn, wiemy że jest taka konieczność, więc już teraz tam, gdzie pojawiają się większe inwestycje, ale tych większych inwestycji na terenie naszego miasta jest bardzo ograniczona ilość, tylko w zakresie S8, albo właśnie ta inwestycja wielorodzinna



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

przy Nadarzynie, wtedy rozmawiamy tutaj o partycypacji w tych kosztach infrastruktury i ten inwestor jest tego świadomy, że żeby jego inwestycji to pomogło i miastu, rozmawia z naszą spółką i z nami trójstronnie o takiej partycypacji w kosztach na przyszłość.

Odnosnie jeszcze Osiedlowej, to nie było wydane wcześniej żadne pozwolenie na budowę. Był złożony pierwszy wniosek, który został wycofany, a potem został złożony drugi wniosek, który oczywiście zakończył się wydaniem pozwolenia na budowę. Inwestor, żeby mógł złożyć wniosek o pozwolenie na budowę musi złożyć oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, i w związku z tym, że jesteśmy jeszcze cały czas w procedurze nabycia, zgoda miasta na podstawie procedury przetargowej, że jest w trakcie nabycia nieruchomości, czasowa, z tym zastrzeżeniem do czasu nabycia nieruchomości, została wydana, ale to oświadczenie nie jest zgodą na wejście w teren.

Radny Mateusz Walicki:

- 1) Zwracam się z prośbą w imieniu grupy Radnych o przyspieszenie realizacji przeniesienia inwestycji ulicy Piaskowej z roku 20029 na 2027 rok. Mam nadzieję, że przy zaangażowaniu Państwa, kreatywności, uda się to sfinansować i przenieść, żeby tą ulicę zrobić jak najszybciej.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

Chciałem podpytać w zakresie tej ulicy Piaskowej, mówimy o zmianie obowiązującego na dzisiaj budżetu, więc po pierwsze na ile jest to decyzja całej rady, którą należałoby pewnie w stosownej uchwale przedsięwziąć, no i kosztem jakich innych inwestycji w tym roku musielibyśmy to zrobić, bo czekamy oczywiście na potwierdzenie środków z funduszu drogowego, jeżeli chodzi na przykład ośrodki zewnętrzne, no ale tam już jest złożona ulica Wesoła. Dzisiaj wpadła taka informacja, że na Mazowsze całkiem spora liczba środków jest przekazana, więc tu jesteśmy dobrej myśli, no ale tu już też nie zmienimy ulicy, którą do tego funduszy żeśmy zgłosili, więc przyznam szczerze, no jakby wniosek z komisji przyjmuję, jakby wniosek Pana Radnego słyszę, ale jakby nie widzę takiej możliwości, żebyśmy w trakcie trwającego roku budżetowego i realizowanych inwestycji, na które umówiliśmy się w jakiś sposób przyjmując budżet, teraz taką zmianę wprowadzali.

Ad vocem Radny Mateusz Walicki:

Tak jak mówiłem, nie na ten rok, tylko na przyszły rok budżetowy, żeby się zastanowić. No i liczę tu na Państwa kreatywność.

- 2) Proszę o przedstawienie kosztów utrzymania budynku komunalnego przy ul. Kordeckiego od początku oddania, jakie generują puste mieszkania.

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Paulina Tłaga:

Przesłałam Państwu na koniec stycznia takie całe podsumowanie z 2025 r. Te mieszkania, które nie są zasiedlone nie generują dla nas kosztów, ponieważ podatek jest jakby dla całości, ogrzewania też nie mamy w podziale na lokale. Ogrzewanie jest tam oczywiście do minimum ze względu na specyfikę zabudowy wielorodzinną, nie ma potrzeby, żeby te mieszkania były tam dogrzewane, a ogólnie bilans kosztów jest na plus, chociaż jeszcze nie był rozliczony miesiąc - grudzień.



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Radny Paweł Kostrzewa:

- 5) Pani Burmistrz, bardzo dziękuję. Padło kilka razy, że jakby deweloper został zaproszony, abyście Państwo usłyszeli wcześniej i jakby wole, żeby ten deweloper, z tą informacją przyszedł na komisję, niż jakby z jakichś tam innych źródeł była ta informacja, więc jakby za to bardzo dziękuję. Padła też informacja, że nie ma teraz możliwości rozmawiania o partycypacji i jakby rozumiem, bo trochę „gdybamy” czy taka zabudowa, czy taka, natomiast ja osobiście jestem bardzo przeciwny tej inwestycji na chwilę obecną. 2012 rok, to dla każdego mieszkańca tego obszaru, o ile dobrze pamiętam, jest chyba data zmiany zagospodarowania terenu zagospodarowania przestrzennego wtedy, dobrze pamiętam? 2010, to jeszcze wcześniej, to fizycznie jest tak, że mija już grubo ponad dekada, może nawet półtora i efekt jest taki, że duża część mieszkańców zaakceptowała w jakiś sposób, że tak powiem tak mentalnie, że tam jest „wielkopowierzchniówka”. Z drugiej strony są też mieszkańcy, którzy mówią: „Kupię sobie mieszkanie”. Tylko tym, którzy mówią: „Kupię sobie mieszkanie”, to ja mówię, że już możesz sobie kupić przy stacji, bo tam już mamy teren. Chciałbym, żebyśmy wszyscy się poważnie zastanowili nad tym jak ma wyglądać Kobyłka. Tutaj parę razy już czy to Radny Rola czy to Radny Michalik mówili tutaj o tej takiej wizji przyplądów tych mieszkańców. Ja myślę, że to jest takie bardzo trudne i wynik jest taki, że w jakiś tam sposób każdy może mieć na ten temat inne zdanie, nie niemniej chciałbym, żebyśmy się szybko zastanowili, dlatego, że tak naprawdę wszystko zaczyna się od planów. Każda budowa, każdy proces zaczyna się od planów. Jesteśmy przy planie ogólnym, jak najbardziej Pani Burmistrz mówi, otwiera pewnego rodzaju furtkę, która niczego nie gwarantuje i niczego nie narzuca, niemniej chcę podkreślić, że pada właśnie, że dajemy możliwość, czyli efekt jest taki, że dajemy po prostu taki wariant, który będzie do tego prowadził. Zastanówmy się proszę w jakikolwiek sposób, już kilku radnych wykorzystano swoje social media, żeby w jakiś tam sposób propagować tą informację w internecie. Raczej nie przeczytałem pozytywnych komentarzy, wszyscy raczej idą w tą stronę braku wydajności infrastruktury, braku wydajności kanalizacyjno-sanitarnej, szkolnej, dróg, napływu mieszkańców itd. Ja osobiście najbardziej jestem zaskoczony nie tym, że deweloper przychodzi, nie tym, że deweloper kupił, nie tym, że deweloper przedstawił nam pewnego rodzaju wizualizację, tylko wysokością, dlatego, że na chwilę obecną „Centrum Załuskiego”, które gdzieś tam, że tak powiem jest i stanowi pewnego rodzaju inwestycję blokową, Centrum przy sklepie GS – troszeczkę mniejsza inwestycja, plan zagospodarowania przestrzennego jest przy PKP Kobyłka-Ossów, to są wszystko obszary, które są niższą zabudową, niż ta którą przedstawił inwestor. Rozumiem, że to jest rachunek ekonomiczny, bo wiadomo, że inwestor jak będzie mógł zbudować jeszcze jedno, jeszcze jedno, jeszcze jedno piętro, to będzie na plus, że tak powiem w swoim rachunku ekonomicznym, natomiast o tej wysokości rozmawialiśmy odnośnie inwestycji przy ulicy Osiedlowej. Tam jest jakby zwarta już zabudowa wyższych bloków itd., ale mam takie wrażenie, że zabudowa wielorodzinna, która została w Kobyłce dopuszczona na przestrzeni ostatnich lat, to była taka zabudowa wielorodzinna dość niska, użyłbym słowa „wysoce kameralna”, nieprzewyższająca budynków takich jednorodzinnych. Jeżeli nawet kiedykolwiek mamy myśleć o zabudowie wielorodzinnej na terenie miasta Kobyłka, a podkreślam, sam prywatnie na chwilę obecną jestem przeciwny temu, to chciałbym, żebyśmy myśleli maksymalnie o takiej zabudowie, która jest w tych wcześniejszych inwestycjach, które wymieniłem. Dziękuję.



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Kobyłka Paulina Tłaga:

Oczywiście przyjmuję tą uwagę, ale wracamy dalej do meritum sprawy. W planie ogólnym nie określa się wskaźników zabudowy, dlatego też nie rozmawiamy z inwestorem o wskaźnikach, to jest jakaś jego oczywiście wizja, ale to dopiero na etapie uchwalania planu miejscowego określałoby Państwo jaka ta zabudowa mogłaby być. My tylko na chwilę obecną możemy sugerować i też mówić, co by nam się wydawało, że oczywiście ta zabudowa nie mogłaby odbiegać od tego co teraz już jest w zakresie miasta. Pewnie nawiązując tutaj, że jest to przy ulicy Nadarzyńskiej, no to propozycja do planu może odnosiłaby się do zabudowy wielorodzinnej w zakresie ulicy Nadarzyńskiej, gdzie tam są, z tego co pamiętam, cztery kondygnacje. Nie wiem nawet tutaj jaka była w tej koncepcji podana, bo tak jak mówię, na chwilę obecną nie podlega to w ogóle żadnym ustaleniom ani wskazaniom. Tego w planie ogólnym się nie określa, tylko dopiero na etapie planu miejscowego.

Ad vocem Radny Michał Tabor:

W związku z tym, że jestem Przewodniczącym Komisji Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej na której ten inwestor właśnie przedstawiał swoją wizję, no ja widzę to tak, że no przyszedł i przedstawił swój koncert życzeń, którego ani Radni ani Zarząd w żaden sposób nie musi spełnić i moim zdaniem nawet nie powinien, co nie znaczy, że trzeba by zamykać furtkę. Ja uważam, że zmiana przeznaczenia w planie otwiera możliwości, także potem ewentualnie MPZP można zmienić lub zostawić tak, jak one są. Wcale do dalszych wniosków później nie trzeba się przychylić, ale zostawia to możliwość dalszej rozmowy, więc to jest ok. Odpowiadając też trochę Panu Radnemu Roli, który mówi o wydolności różnych instytucji w Kobyłce, no ja Kobyłkowskie chodniki depcze od 38 lat i na przykład klientem ZOZ-u też od tyłu jestem i powiem szczerze, że 20 lat temu, kiedy mieszkańców Kobyłki było 15 tysięcy, funkcjonowało gorzej niż funkcjonuje teraz, kiedy mieszkańców Kobyłki jest 30 tysięcy, więc nie zawsze jest tak, że ta zmiana ilości mieszkańców jest czymś negatywnym. Ja nie promuję wcale skokowego ilości wzrostu mieszkańców, bo tej zmiany skokowej jestem przeciwnikiem, no niestety wpływu na pewne inwestycje nie mamy, bo jeżeli tam deweloper kupił działkę przy ulicy Nadarzyńskiej i uzyskał, czy uzyskuje pozwolenie na budowę, to miasto w żaden sposób tego nie zatrzyma, bo miasto nie może blokować takiego pozwolenia na budowę i czy nam się to podoba, czy nie, to ta inwestycja tam powstanie. No i kwestia tutaj Zarządu, żeby Miasto tutaj z tej inwestycji najwięcej miało, a mam nadzieje i wierzę w to, że tak właśnie w tym kierunku to zmierza. Podobnie tak jak z ZOZ-em, tak jak i ze szkołami, przychodzi i odchodzi falami ta ilość dzieci. Ja jak chodziłem do klasy pierwszej czy drugiej, no też się uczyłem na dwie zmiany, różnie było, było dużo klas, klasy były liczne, dopiero później powstała ta szkoła nr 3. W dyskusjach, które tam się na facebooku, na social mediach toczą, niektórzy mieszkańcy zwracają taką uwagę, że „fajnie” jakbyśmy byli tacy jak Marki, że na przykład mamy basen i salę widowiskową i jakieś różne powiedziałbym „bajery”. Oczywiście pięknie, tylko trzeba zrozumieć też skalę, bo Marki są dwukrotnie liczniejsze od nas i to nie jest tak, że 30-tysięczne miasto może sobie pozwolić na takie inwestycje jak 60-cio tysięczne miasto, które ma dużo większy budżet, ale zawsze jest to też jakiś koszt, bo jeśli chodzi o szkoły w Markach to jest dalece bardziej zła, niż w Kobyłce, więc rachunek zysków i strat zawsze jest do przeprowadzenia i uważam, że powinniśmy sobie zostawić drogę do zmian, a nie koniecznie te zmiany przeprowadzać.

Radna Edyta Zbieć:

- 1) Dostałam informację od mieszkańców Kobyłki, że jest możliwe wyrzucenie około 200 naszych dzieci z Klubu Sportowego „Wicher”. Nie było żadnego oficjalnego komunikatu,



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

wprost przeciwnie, były artykuły w lokalnej prasie, że jest rok 2026 jest ogłoszony „Rokiem Sportu” w Kobyłce, co się zgadza, że miasto dynamicznie się rozwija. Mało tego, nawet spisałam sobie taki fragment tego artykułu, że „stale modernizowana i rozbudowywana jest infrastruktura służąca uprawianiu sportu i rekreacji”, no i pod tym artykułem opublikowanym na mediach społecznościowym mieszkańcy piszą zupełnie coś innego, że infrastruktura nie pozwala na trenowanie tak dużej liczby dzieci. Z 650 naszych dzieciaków, które są w klubie „Wicher”, około 200 będzie musiało opuścić ten Klub. No i pierwsze moje wrażenie było takie, że nie chce mi się wierzyć, żeby była taka rozbieżność między przekazem promocyjnym, a rzeczywistością. I chciałam przypomnieć, że taka realna ostatnia inwestycja, to był zrealizowany balon w poprzedniej kadencji. I ja pamiętam drodzy państwo, że tutaj siedzący niektórzy radni, między innymi, którzy wchodzi teraz w skład zarządu, kwestionowali w ogóle ten balon, czy w ogóle on ma szansę powstać, a jeżeli nawet powstanie to czy będzie możliwe sfinansowanie tego balonu, czy on się będzie bilansował w jakiś sposób, czy ile my byśmy musieli dokładać. My żeśmy tam musieli wtedy bardzo takie skrupulatne wyliczenia robić, jak ten balon będzie w skali roku, w skali miesiąca kosztował Kobyłkę. Nawet Pan Kostrzewa jako Przewodniczący Rady Miasta, wtedy wyrażał wątpliwości, czy miasto udźwignie koszt tej inwestycji. No i teraz Proszę Państwa doszło do takiej sytuacji, że gdyby nie ten balon, to te dzieciaki w ogóle nie miałyby gdzie trenować i to boisko, które tam ewentualnie zostało zrobione z tego kortu tenisowego, to może trzeba by było może cały Klub usunąć i zlikwidować. W związku z powyższym moje pierwsze pytanie brzmi, czy to jest rzeczywiście prawda. Drugie pytanie jest takie, że w przestrzeni publicznej pojawiają się również informacje, które padają z ust Burmistrza, że te środki zabezpieczone jako wkład własny na wymianę murawy sztucznej, mają być przeznaczone na budowę trybun, więc pytanie, czy my żeśmy pozyskali te środki z tego Ministerstwa Sportu na wymianę tej nawierzchni, czy my coś wiemy na ten temat, bo skoro już są rozdysponowane w jakiś inny sposób, no to może Państwo coś wiecie i nam nie mówicie. No i teraz kolejna rzecz, no wszyscy się cieszą, bo mamy Rok Sportu 2026, tak naprawdę chyba powstała koncepcja, 19 grudnia miała powstać ta koncepcja no i to jest kolejna koncepcja, która zawisnie na płocie. Poprzednia, jeszcze sprzed dwóch kadencji koncepcja wisiała tak, jak wymagała tego sytuacja wyborcza, potem nie wisiała, a potem znów wisiała, więc pewnie ta koncepcja będzie znów wisiała. No i mam pytanie trzecie, kolejne. Ministerstwo Sportu i Turystyki ogłasza kolejne nabory. Wnioski można składać, tak naprawdę one mogą być składane na przełomie marca i kwietnia. Koncepcja nie jest dokumentacją, która wystarcza na to, żeby aplikować o takie środki zewnętrzne, to jest początek drogi inwestycyjnej i to muszą też mieszkańcy wiedzieć, że to jest początek początku tak naprawdę i jeszcze trzeba zrobić projekt budowlany, zgody uzyskać, kosztorys itd. i dopiero wtedy można ewentualnie starać się i aplikować o środki, przy czym też musicie Państwo wiedzieć i mieszkańcy również, że przy takiej inwestycji jest wymagany wkład własny. Z tego co pamiętam to 60 % można pozyskać środków zewnętrznych, natomiast 40 % środków musi stanowić wkład własny miasta. W związku z powyższym jaki Pan ma plan Panie Burmistrzu na inwestycję sportową w Kobyłce. Czy ona w ogóle kiedykolwiek powstanie, czy będzie kolejna koncepcja wisiała na płocie? Chciałabym znać ten harmonogram działań i to jest czwarte już moje pytanie. Chyba na razie tyle, dziękuję bardzo.

Odpowiedzi udzieliła Wiceburmistrz Miasta Kobyłka Paulina Tłaga:

W zakresie pozyskiwania środków inwestycyjnych, no to tak jak Państwo wiedzą i to było już



RADA MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

omawiane wielokrotnie na komisjach, jesteśmy na etapie wykonywania programu funkcjonalno-użytkowego dla całego terenu zagospodarowania naszego OSiR-u. Program funkcjonalno-użytkowy obejmuje trybunę, dwa budynki główne i trybunę zadaszoną z szatniami. Tak jak już też informowaliśmy, na chwilę obecną w tamtym roku wykonany został program funkcjonalno-użytkowy dla wymiany nawierzchni naturalnej na nawierzchnię sztuczną, po to aby właśnie móc z niej korzystać cały rok i to były środki, które w tamtym roku zostały wydatkowane, to PFU zostało wykonane i został złożony wniosek do Ministerstwa Sportu o dofinansowanie. Na chwilę obecną nie ma jeszcze żadnych wyników tego dofinansowania. Ostatnio byliśmy nawet na spotkaniu, gdzie był Pan Wojewoda, były akurat osoby z Ministerstwa. Mamy nadzieję, że może w niedługim czasie ten nabór się rozstrzygnie. Równolegle wykonujemy program funkcjonalno-użytkowy dla reszty części terenu, właśnie z budynkiem głównym i z trybuną, na przykład zadaszoną i mamy cały harmonogram, o którym też już z resztą mówiliśmy na komisjach w zakresie składania tych przyszłych wniosków. Teraz jesteśmy na etapie szykowania, ponieważ jest program z Ministerstwa Sportu „Szatnia na medal”, niestety tam nie składamy w zakresie tej naszej szatni z trybun wniosku, ponieważ możliwość finansowania to jest maksymalnie milion złotych, a cenę tej trybuny z szatnią, mamy z tego co pamiętam, mniej więcej na około 6-7 milionów, więc nie jest opłacalnym złożenie tego wniosku, ale jest też informacja z Ministerstwa Sportu właśnie, że będzie drugi nabór w zakresie infrastruktury sportowej i tam będzie 60 % dofinansowania, dlatego rozmawiamy z OSiR-em, że w zakresie „Szatni na medal” przygotowujemy pełną dokumentację i będziemy starali się, żeby OSiR złożył o dofinansowanie na remont do tych szatni, które ma obecnie, żeby nie wykluczać nas z finansowania i to do końca miesiąca postaramy się zrobić, a my szykujemy wniosek w zakresie budowy trybuny razem z szatniami z tego dofinansowania „Ministerstwo Sportu i Infrastruktura w rozwój sportowy”, ale tamten nabór, zarys już jest, więc wszystkie informacje które mamy, to PFU które wykonujemy, pozwoli nam złożyć ten wniosek. Następnie tutaj rozważamy różne koncepcje. Po tym spotkaniu takim informacyjno-konsultacyjnym, które było z Wojewodą i Ministrem, będą pojawiać się kolejne programy. Pewnie tak jak mówił Pan Minister już nie w tym roku, w tym roku jeszcze będą pojawiać się programy na drobniejsze działania. Jeżeli będzie już taka możliwość, będziemy tutaj też aplikować, a w przyszłym roku, jeśli będzie znowu w zakresie rozwoju i infrastruktury sportowej na te budynki, będziemy po kolei aplikować na każdy etap koncepcji i tego PFU. Tak jak Państwu mówiliśmy, PFU zawiera 3 etapy takiej realizacji, tak jest wykonywane i tak dzielone, żebyśmy mogli na każdy etap tej koncepcji aplikować oddzielnie.

Ad vocem Radna Edyta Zbieć:

To znaczy, Państwo aplikujecie środki na remont szatni w tych kontenerach, tak?

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

Ja bym chciał odpowiedzieć tutaj w tym zakresie, bo już widzę potencjał do przeinaczenia, jeśli mogę. Będziemy aplikować oczywiście na budowę nowych szatni razem z trybuną i tu jesteśmy zainteresowani takimi środkami rzeczywiście w granicy 60 %, dlatego, że jest to wysoka inwestycja. Mało tego, Państwo to wiecie, bo żeście też akceptowali w jakiś sposób ten Plan Inwestycyjny w dwóch kolejnych latach. Mamy też własne środki w wysokości, o ile dobrze pamiętam, około 5 milionów na rok, po to żeby mieć na ten wkład własny, a nawet gdyby się okazało, bo z tym też się należy liczyć, że nie będzie tego dofinansowania, to inaczej rozłożona w czasie, ale ta inwestycja też będzie. I to warto by było wiedzieć i też chyba wspólnie mieszkańcom komunikować. Uważam, że warto by było nie tworzyć przeinaczeń, tylko posługiwać się choćby tymi danymi, które Państwo przecież macie, no plan inwestycyjny jest Państwu znany.



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Oddzielnie od tego, jednostka jaką jest OSiR, będzie wnioskował na remont szatni jaka istnieje w tej chwili, ponieważ po pierwsze nie ma możliwości, żeby ta trybuna powstała w tym roku, po drugie stan szatni na to absolutnie wskazuje, że tak trzeba. Po trzecie OSiR może to zrobić oddzielnie, liczymy na to, że nie osłabiając naszego wniosku i po czwarte w końcu jest to taki zakres prac finansowych tych kilku dziesięciu czy kilkuset tysięcy, który jest w granicach możliwości OSiR-u, może on to w ten sposób przeprowadzić, więc jakby zarówno mamy plan na to co na kilka lat jak i to co na ten rok.

Ad vocem Radna Edyta Zbieć:

A co z tymi 200 zawodnikami? Jest taka obawa, że te dzieci będą musiały opuścić klub.

Ad vocem Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

Dobrze by było, gdybyśmy komunikowali się z naszymi mieszkańcami, rodzicami, mówiąc za siebie. Jesteśmy jako miasto dysponentem infrastruktury sportowej na której trenują różne kluby, różne środowiska lub także mieszkańcy niezrzeszeni w tych kluchach i jako tacy udzielamy tej infrastruktury. Jako miasto prowadzimy też konkursy na realizację zadań sportowych w których różne kluby startują, także klub Wicher. W tym roku uzyskując dosyć rekordową sumę ponad 500 tys. zł na te działania związane też ze 100-leciem Wichru, to było jakby jednym z elementów tej oferty klubu, natomiast nie prowadzimy jako miasto tego procesu treningowego, prowadzi to klub współpracujący z miastem, natomiast wypadałoby, moim zdaniem, zapytania takiego typu kierować do klubu, ponieważ też mi zależy na dobru czy dzieci, czy naszych mieszkańców. Czy te informacje do mnie docierały? No ja takie pytania skierowałem i podzielę się chętnie tą wiedzą, ale warto by było żebyśmy te pytania, moim zdaniem, dobrze adresowali. W związku z tym, że możliwości tej infrastruktury, która klubowi MKS Wicher jest udostępniana w zasadniczej części przez miasto, ale nie tylko, klub zaczął też wykorzystywać obiekty już w tej chwili położone na terenie Miasta Zielonka. Ja próbowałem też kontaktować klub z jeszcze jednym obiektem położonym na terenie jeszcze jednej gminy, ponieważ nie wiem jaki jest finał, przekazałem po wstępnym zapoznaniu kontakt dalej, nie wiem jak to wygląda, natomiast władze klubu oceniły, że te możliwości trenowania na odpowiednim poziomie dla wszystkich skończyły się i muszą władze klubu podjąć jakieś działania, po pierwsze żeby utrzymać pewne licencje w PZPN-ie, które mają, no i żeby tym dzieciakom i rodzicom, którzy oczekują pewnych wyników zapewnić odpowiednie możliwości trenowania. Jeśli dobrze rozumiem, ale to jest polityka klubu, tu chodzi o te utrzymanie 3 treningów w tygodniu, minimum, ale proszę mnie o to nie pytać, ponieważ ja nie jestem ekspertem. W związku z tym, klub podjął decyzję o utworzeniu grup w których te treningi będą miały charakter bardziej rekreacyjny, a nie sportowy, tak mocno nastawiony na wynik i taka propozycja została przedstawiona rodzicom. To nie jest 200, natomiast 100 kilkadziesiąt zostało takich propozycji złożonych. Do wczoraj, kiedy ja uzyskałem tą informację, rodzice 60 uczestników skorzystało z tej propozycji i w jakimś innym reżimie treningowym będą z tego korzystać. Jest to próba klubu, i tu kłania się rzeczywiście współpraca z miastem, utrzymania powszechnego charakteru. Łatwiej by było klubowi od początku działać tylko i wyłącznie z tymi dzieciakami, gdzie widzą szansę na wynik, gdzie jest to nastawione na wynik bardzo mocno i że tak powiem bardzo profesjonalizowane. Tutaj zamykamy się jakby w pewnej współpracy z miastem, bo nam jako miasto nie ukrywam też zależy na tym, żeby ta możliwość trenowania była tam w miarę powszechna. No i w ramach tej infrastruktury, która jest dostępna, w ramach tego czym klub może dysponować, tak zdecydował się te treningi rozłożyć. Szczegóły myślę, że do uzyskania w klubie, ale ogólnie tak to wygląda. Nie widzę nie tylko możliwości, ale i też powodu żebyśmy my jako miasto w tą sytuację ingerowali. Klub trenuje w kilku obiektach miejskich, Państwo jako rodzice trenujących dzieci czasami wiecie to nawet lepiej niż ja, jak bieżąco ta siatka treningów wygląda.



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Nie ma możliwości, żeby tą siatkę zwiększyć kosztem infrastruktury miejskiej i tyle. Co do uwagi co do rozwoju, czy nie rozwoju infrastruktury, przypomnę, że w tym roku w budżecie zaplanowaliśmy z Państwem wspólnie budowę boiska przy ulicy Przyjacielskiej, no już nie nastawionego tylko na te treningi klubowe, ale też na używanie przez mieszkańców Kobyłki. No nie można więc powiedzieć, że ta infrastruktura nie rozwija się też na bieżąco, że to nie jest tylko element tych koncepcji na przyszłość, ale też tego bieżącego rozwoju i to za spore środki. Tak żebyśmy wspólnie zdecydowali, że warto.

Ad vocem Radny Mateusz Walicki:

Pan Burmistrz poruszył tą sprawę profesjonalizmu jaki chciałby wprowadzić Wicher. Ja rozumiem, że podział na grupy itd., jednak opłata za udział w zajęciach jest taka sama za udział w zajęciach dla dzieci, które chcą grać, a klub można powiedzieć selekcjonuje te dzieci. Część dzieci ma zajęcia w Zielonce, skoro to są nasze kobyłkowskie dzieci, część dzieci z innego miasta ma tu w Kobyłce i było tak, że jak było zimno i deszcz, to było poselekcjonowanie, że tylko te grupy mają zajęcia w balonie, w salach, a część dzieci, chociaż płaciły za te zajęcia tak samo jak inne, miały zajęcia na dworze. I przepraszam, gdzie w tym momencie jest tutaj miasto, które dba o naszych mieszkańców, o nasze dzieci, skoro jest, można powiedzieć, jakaś dyskryminacja. Nie ma sprawiedliwego traktowania. Klub sobie wybiera tych zawodników, bo wiadomo, że może lepiej na tym zarobić i dużo dzieci właśnie zrezygnowało po tej zimie przez to płacenie i nierówne traktowanie.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

No i tu znowu wypadałoby zapytać o to władz klubu, ponieważ ja takie pytanie zadałem, to mogę się podzielić informacją, którą otrzymałem. Nie odnoszę się do niej. Otrzymałem informację, że opłata za członkostwo w klubie nie równa się opłacie za pewną usługę, że to nie jest tak... Ja to mówię jako rodzic, który nie jest rodzicem trenującego dziecka, że opłacana jest obsługa trenerska, tylko jest to składka członkowska w klubie. Czy klub może ją jakoś zdywersyfikować, albo jak klub się rozlicza z rodzicami to już nie jest jakby miejski temat. To, w czym my jako miasto zahaczamy, to też padało w takich dyskusjach, jeżeli Państwo w jakiś sposób to zdefiniujecie czy teraz, czy na jakiejś z komisji. No my zachęcamy klub, czy w pewien sposób tymi dotacjami wpływamy na to, żeby klub jak największą ilość tych dzieciaków do trenowania mógł przyjąć. Jakbyśmy sobie wypracowali takie podejście, że tego nie trzeba, że nie zależy nam jako miastu na tym, tylko żeby klub prowadził swoją działalność klubową, trenował dzieci dla osiągnięcia jak najwyższych wyników, nie będziemy wywierać tej zachęty, żeby klub trenował możliwie szeroką ilość naszych dzieci, no to myślę, że klubowi by było łatwiej, no bo zarząd klubu mógłby wtedy taką decyzję podjąć. Powiem od razu, ja nie jestem zwolennikiem takiego podejścia. Ja uważam, że to dobrze, że jest to w miarę szerokie podejście, że możliwie dużo dzieciaków może tam trenować. Nie jestem jednak osobą zarządzającą klubem, jest to kwestia wyboru pewnej drogi przez klub i jako o taką możecie też Państwo, jak każdy mieszkaniec, jak każdy rodzic pytać. Ja osobiście jako burmistrz powiem tylko, że cieszę się, że ten klub przynajmniej podejmuje te starania, żeby możliwie dużo osób mogło w nim trenować, bo dzieciaki, jeżeli są tam, to nie ma ich przed tabletami, komputerami. Troszeczkę inaczej ta ich przyszłość też wygląda.

Ad vocem Radna Edyta Zbieć:

Panie Burmistrzu, Pan się nie może na nas tutaj obrażać, bo Pan jest zdegustowany, że my zadajemy pytania, że proszę się zgłaszać do władz klubu, ale to Pan jest szefem wszystkich szefów. Jeżeli jest jakiś problem, to ja się nie powinnam od mieszkańców dowiadywać, że jest problem



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

i wtedy się próbuję dowiedzieć czegośkolwiek i zadaję pytanie jak cywilizowany człowiek Pana, a Pan się denerwuje i powinna się Pani spytać władz klubu. No moment, no chyba Pan takie rzeczy powinien nam powiedzieć, to jest realny problem, z którym się powinniśmy zetknąć na tej sali, podczas komisji na przykład i Pan nas powinien poinformować, że jest taka sytuacja, że około 200 dzieciaków właśnie przestaje ćwiczyć w naszym klubie Wicher. No nie uważa Pan, że tak właśnie powinno być, żeby tak uczciwie nas potraktować?

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

Tylko sprostuję, że oczywiście nie czuję się zdegustowany zadawaniem pytań, można je zadawać, tylko zadając je też kształtujemy pewną świadomość mieszkańców, tak? Dobrze by było, żeby każdy odpowiadał w swoim zakresie i żeby Burmistrz nie odpowiadał za działania klubu, tak jak nie oczekuje się od klubu, żeby odpowiadał za działania Burmistrza albo na przykład za stan infrastruktury, bo to są pytania skierowane do nas do miasta.

Ad vocem Radny Paweł Kostrzewa:

Taki opis sytuacyjny: Ja jestem rodzicem, wieloletnim uczestnikiem imprez sportowych na terenie bazy sportowej przy Napoleona i od dawna, od bardzo dawna, wśród wielu rodziców były takie sytuacje, że chłopcy czy osoby uczęszczające tam na zajęcia spadały z grupy A, B do grupy C. Tutaj Burmistrz mówił, że klub stara się zachować jakąś cykliczność i ja się na sporcie za specjalnie nie znam, natomiast wiem, że trenerzy są na prawdę nastawieni na wynik i wśród moich roczników także moi chłopcy byli w grupie A, raz w grupie B, przechodzili z tej grupy. To były emocje wśród rodziców, wśród chłopców, jakieś tam rozłąki itd., trener za każdym razem miał bardzo proste określenie, my, że tak powiem tu jesteśmy, my podejmujemy decyzje, jak się Panu nie podoba to może Pan zabrać dziecko. No i taka była sytuacja. Jest to pewnego rodzaju element wychowawczy. Mój jeden syn miał lepsze wyniki, drugi miał gorsze, potem się, że tak powiem to miksowało. Myślę, że dzisiaj tak naprawdę rozpatrujemy, że tak powiem tą grupę rodziców, która jest nie zadowolona z tego, że zrobiliśmy taki przegląd, ale ja sam byłem świadkiem i uczestnikiem takiego przeglądu w tym klubie i teraz tak... Ja na samym początku miałem takie same emocje i mówiłem, że to jest rekreacja, no ale to jest rekreacja do 6-7 roku życia, a potem jak te dzieciaki mają po 12-13 lat, to jest „hardkorowy” wysiłek, obowiązek, wyjazdy treningi. Oni tam po prostu robią wynik, więc jeżeli robią wynik, no to tak jak na każdej olimpiadzie, czy matematycznej, czy sportowej, czy igrzyskach teraz w skakaniu, bieganiu, pływaniu, po prostu osiąga się jakiś wynik, a jeżeli nie jesteś top, no to odpadasz. Ja to rozumiem w ten sposób, że oni po prostu czyszczą tych, którzy są słabym ogniwem. Dziękuję.

Ad vocem Radny Artur Rola:

Rzeczywiście, decyzja o tym, by było mniej dzieci w klubie jest kwestią klubu, czyli stowarzyszenia, które nie podlega Burmistrzowi, ale Panie Burmistrzu, środki dotacyjne przyznaje się w konkursie na szkolenie dzieci i młodzieży, gdzie organizacja podaje liczbę jako rezultat, że przeprowadzi ileś tam treningów dla iluś tam dzieci. To nie jest tak, że będziemy zwiększać, to wtedy nam dacie więcej. No nie. Jest konkurs ogłoszony i są bardzo czytelne kryteria i czytelnie trzeba rozpisać rezultaty, bo to jest kluczowe w przyznaniu dotacji. Odpowiadając koledze Pawłowi, to nie jest kwestia wyczynu, bo sport dzieci i młodzieży nie może być nastawiony na wyczyn, ale rzeczywiście wyobraźcie sobie Państwo sytuację, że jest grupa jakaś w danym roczniku i tych dzieci jest dajmy na to 100 osób, a grupa treningowa może mieć 25. Czy jest zasadne wziąć do tej samej grupy na zajęcia dziecko, które ledwie poradzi sobie z zadaniami podawanymi przez trenera i jednocześnie kogoś, kto się z tej grupy wybija to ani jedno, ani drugie



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

z tych dzieci nie zrobi progresu. To tak jak w szkole, jeden się nudzi na zajęciach, bo już wszystko umie, a dla drugiego te zajęcia są po nic, bo on nie nadaża za programem, więc ten podział na grupy jest po to, żeby na podobnym poziomie w danej grupie były dzieci w tym roczniku, by podnosić swoje umiejętności. Rywalizacja jest wpisana w sport, inaczej to jest rekreacja. To, że Ci chłopcy w barwach Wichru czy innego klubu jadą na mecz ze swoimi rówieśnikami, chcą być jak najlepsi, natomiast nie powinno być w sporcie dzieci tego, że liczy się żebyśmy przywieźli kolejny puchar z powiatowego jakiegoś turnieju, tylko podnoszenie umiejętności, motoryki, ale też praca wychowawcza, nauka pracy w zespole itd. Klub rzeczywiście ma licencję PZPN-u z tego co ja wiem i określone warunki, by je spełnić i tu musi podejmować pewnie takie decyzje. Rzeczywiście, jeżeli pytania, to do władz klubu czy do trenerów. Burmistrz nawet nie widzę za bardzo by mógł ingerować, no bo co, zadzwoni i powie: „Nie wyrzucajcie Jasia, bo była u mnie mama z tatą... albo wyrzucicie”. Także tak, tu bym nie oczekiwał, że Burmistrz będzie taki temat nadawał. Tak na zakończenie powiem, że jest już nawet typ, mówi się „tata piłkarza” i wszyscy wiedzą o kogo chodzi. Czyli rodzic, który wie więcej od trenera o wszystkim i najlepiej wie, że jego dziecko jest najlepsze i jak trener powinien prowadzić zajęcia. Natomiast, jeżeli chodzi o bazę to rzeczywiście, ten artykuł o którym mówi Pani Radna to jest 1 do 1 w moim uzasadnieniu uchwały po prostu przepisane i tam było zdanie, że stale rozwijana jest infrastruktura sportowa w nawiązaniu do całej historii miasta, no bo ona się rozwija siłą rzeczy i dalej mam nadzieję będzie się rozwijać i plany tego są. Wszyscy wiemy o tej koncepcji, że pomiędzy tymi dwoma boiskami, żeby był budynek klubu, zarówno z zadaszoną częścią trybun jak i szatniami pod spodem, czy salon do sportów walki, jakąś siłownią, bo pamiętajmy, że tam jest sekcja trójboju siłowego, która też w opłakanych warunkach ma zajęcia i potrzebna jest siłownia z prawdziwego zdarzenia, także tylko trzymać kciuki. Tak jak mówię, stowarzyszenie sobie, a relacje między miastem, a stowarzyszeniem to Pan Burmistrz niech buduje razem z władzami klubu i to jest jego odpowiedzialność i jego zadanie, ale też pewna swoboda, autonomia stowarzyszenia w prowadzeniu swojej działalności też jest tutaj potrzebna i odpowiedzialność za to bierze stowarzyszenie, klub, a od Burmistrza mamy oczekiwania, jeżeli chodzi o obiekt, bo OSIR zarządza obiektem, a nie klubem i dyrektor, więc my możemy, tak jak byliśmy z resztą z Komisją Oświaty na OSIR i nawet były uwagi co do tego członków Komisji, co nam się podoba, co nie podoba, jakie są nasze oczekiwania, to tak, za OSIR odpowiada Pan Burmistrz. Gdyby się okazało, że na przykład w MOK-u z którejś sekcji są wyrzucane dzieci, no to ja bym miał pretensje do Burmistrza tutaj, że on jako pracodawca Dyrektora MOK-u pozwala na coś takiego. W tym momencie to, że władze klubu udzieliły Panu odpowiedzi, ja to przyjmuję.

Ad vocem Radny Mateusz Walicki:

Zgadzam się oczywiście z przedmówcami, że jest podział na grupy, nie mam z tym problemu, ale miasto, tak jak kolega powiedział tutaj Artur, że ma wkład w klub, finansuje zajęcia, to dlaczego nasze dzieci, mieszkańcy miasta Kobyłka mają zajęcia poza miastem Kobyłka, a nie w mieście Kobyłka. Niech to będzie konkretnie, że nasze dzieci, za które my płacimy, miasto płaci, finansuje to, niech mają zajęcia w Kobyłce i niech to będzie na terenie miasta Kobyłka a nie w Zielonce, czy w innych Miastach. Dziękuję.

Ad vocem Radny Rafał Mianowicz:

Do kolegi Artura, Przewodniczącego Komisji Oświaty, Sportu, propozycja, a w zasadzie sugestia, a najbardziej prośba, żeby na najbliższą komisję zaprosić prezesa Wichru, tak żebyśmy wyjaśnili kwestię tych w cudzysłowie 200 dzieci i kwestię, o której kolega Mateusz Walicki też wspominał, czyli kwestii tej lokalizacji Zielonka versus Kobyłka.



RADA MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Ad vocem Radny Artur Rola:

My w planie pracy Komisji mamy działalność klubów, bodajże w czerwcu, zobaczę na ile będzie możliwe, żeby to zrobić już w marcu. Sprawdzimy.

Ad vocem Radna Edyta Zbieć:

Jakaś informacja powinna być wystosowana do mieszkańców, bo mieszkańcy przychodzą, pytają się, a ja byłam po prostu w szoku, bo nie słyszałam w ogóle tej historii. Akurat tutaj mniej trochę przebywam na co dzień i nie słyszałam tego, więc jakaś informacja do tych rodziców, żeby nie było tych komentarzy. Żeby to wyjaśnić od źródła i tyle.

Ad vocem Radny Mateusz Walicki:

Ja bym tylko poprosił o pełną, pisemną informację, jakie jest dofinansowanie do sportu do WICHR-u przez miasto, ile płacimy za nasze dzieci. Dziękuję.

Ad vocem Radny Marcin Zdunek:

Tylko żeby to uwzględniło trenerów i koszty utrzymania obiektów.

Ad vocem Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

Dostaniecie Państwo to co jest i tak jakby Państwu w innych formach przekazywane, to znaczy rozstrzygnięcia konkursów, bo w ten sposób te środki są przekazywane, to o czym Pan Radny wspominał, oraz to o co z kolei Pan Radny Zdunek pyta koszty utrzymania obiektu, które ponosi OSIR i Pan jakby ma tę świadomość tego, tylko znowu bym prosił, żeby w jakiejś komunikacji nie miksować tego, no bo to są jednak oddzielne kwestie, że miasto utrzymuje obiekty, a że klub prowadzi działania treningowe. Jeśli chodzi o naszą komunikację z mieszkańcami, komunikacja do rodziców wszystkich jest prowadzona przez klub, do tych dzieciaków których na pewno miałyby dotyczyć ta zmiana, widziałem ten komunikat. I wydaje mi się, że to jest ta droga, którą rodzic powinien dowiadywać się co się dzieje z dzieckiem w jego klubie. Naszą komunikacją powinna być informacja o tym, co się dzieje z obiektami. Chcieliśmy, przyznam szczerze, taki komunikat wydać, między innymi co do tej bazy sportowej i wydamy go, a przecież rozmawialiśmy wszyscy z Państwem na temat tej koncepcji rozwoju obiektów sportowych, tak? Ponieważ Państwo zgłosiliście też do tego uwagi, myśmy też chcieli to chwilczkę przeanalizować. My to PFU mamy gotowe, ono jest przygotowane, można było to puścić, gdybyśmy sobie, że tak powiem mimo uszu puścili Państwa uwagi, no trzeba było im mimo wszystko chwilkę czasu poświęcić, ale ta koncepcja też zostanie zaprezentowana. Ja osobiście mam prośbę, żebyśmy mówili o tych zakresach, gdzie każdy odpowiada - miasto za infrastrukturę i tam naprawdę jest dużo do zrobienia i dużo pytań do odpowiedzenia, a klub za proces treningowy. Taka moja prośba.

Ad vocem Radny Andrzej Zbyszyński:

Ja chciałem zauważyć taką jedną bardzo ważną rzecz, bo tu mówimy o uczestnictwie w Ośrodku Sportu i Rekreacji Kobyłkowskiego dzieci na przykład spoza Kobyłki. Ja rozumiem, że tu jest statut tej instytucji, jest regulamin, podobnie jest z klubem sportowym Wicher, który aplikuje w konkursie dla organizacji pozarządowych, na pewno tam jest powiedziane, że to jest dla dzieci Kobyłkowskich, nie mogą uczestniczyć dzieci spoza Kobyłki. I to jest chyba odpowiedź na to. Oczywiście ja to rozumiem, że np. w Ośrodku Kultury podobnie jest, jest statut, są cele dla kogo mamy to robić, chyba, że dana sekcja ma akurat wolne miejsca na których nie ma chętnych z Kobyłki i w woli wypełnienia powiedzmy tej sekcji, czy tego klubu, bierze dzieci z poza, bo to też



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

jest plusem dla takiego klubu, że nie tylko no prawda, ale przede wszystkim dbajmy i powinny być zadbane dzieci nasze tu z Kobyłki i chciałbym zauważyć jedną ważną rzecz, różnicę między Ośrodkiem Sportu, a Klubem, ligą. Ja rozumiem, jeżeli jest liga, liczą się wyniki, liczą się treningi, 12 godzin nawet dziennie, robimy wynik i to jest najważniejsze, ale OSIR zajmuje się edukacją w sporcie i nie można traktować wszystkich dzieci, że one mają być sportowcami, tak samo jak w Domu Kultury przyjdzie ktoś na naukę muzyki i ma zostać muzykiem. Nie, on się będzie uczył na tyle na ile mu słuch pozwoli, ale coś tam w nim pozostanie i najważniejszą chyba sprawą jest to, że wszyscy mieszkańcy Kobyłki płacą podatki i mamy instytucje OSIR, Klub Sportowy Wicher, cała ta infrastruktura jest utrzymywana z podatków mieszkańców Kobyłki i nasze dzieci kobyłkowskie powinny z tego korzystać i zgodnie przede wszystkim z regulaminami i statutami, które mają te instytucje, takie też jak biblioteka, czy dom kultury, i tutaj jakaś taka dyskusja, że dzieci będziemy selekcyonowali, zauważyłem, że są takie pewne zachowania instruktorów, mówię to ogólnie, że instruktor chciałby sobie swoją politykę wstawiać, ale po to mamy nadzór dyrektora, też Burmistrza, który nadzoruje, jeśli on osobiście nie, to na pewno ma swoje służby i ja tutaj bym akurat chętnie, bo jestem też członkiem Komisji Rewizyjnej, chętnie może byśmy zrobili jakąś kontrolę taką w wyniku pewnych informacji, bo żeby też uciąć pewne plotki, że takie rzeczy się dzieją, bo to jest dla mnie bardzo nieprzyjemne, jeżeli istnieje taka plotka, że 200 dzieci jest wyrzuconych z WICHR-u, my musimy na to reagować proszę Państwa. Jesteśmy radnymi i musimy reagować, jeżeli taka plotka istnieje to trzeba ją szybko wyjaśnić i natychmiast. Dziękuję.

Ad vocem Radny Artur Rola:

OSIR nie prowadzi zajęć sportowych dla dzieci. Ośrodek wyłącznie zarządza obiektem. Nawet jeżeli chodzi o pracowników ośrodka to tam nie ma specjalistów różnych dziedzin, nawet Pani Burmistrz mówiła, że OSIR o coś wystąpi, to tak naprawdę to pomoc Urzędu Miasta jest potrzebna, bo dyrektor to ma na pół etatu księgową plus ludzi do konserwacji obiektu. Nie ma specjalistów od zamówień publicznych, pozyskiwania środków itd. Ośrodek nie prowadzi zajęć, tylko robi to klub, który jest stowarzyszeniem, więc to trochę inaczej niż w MOK-u wygląda. Co do dzieci, można powiedzieć, że miarą sukcesu klubu jest to, że chcą do niego przyjeżdżać dzieci z okolicznych miejscowości tu trenować, z uwagi na nie wiem, osobę trenera czy dostęp do obiektów, czy innych, a może też dlatego, że tu im wygodniej. Weźmy też pod uwagę to, że masa dzieci ze Stefanówki trenuje w Huraganie Wołomin, dlaczego? Bo łatwiej jest im tam się dostać. Jeszcze teraz nie ma szlabanów, są normalne przejazdy, ale kiedyś to dojazd ze Stefanówki na Napoleona przez te szlabany, przedarcie się, to dużo łatwiej dotrzeć było na obiekty Huraganu do Wołomina. Poza tym w klubie, jeżeli jest drużyna i ktoś przychodzi z innego miasta, czy tak jak trener Grzegorz Engel, jeżeli ma zawodnika, który chce do niego przyjeżdżać z innego miasta, żeby ten go szkolił, bo jest wybitnym trenerem, to trudno jest powiedzieć odejść stąd, bo Ty nie jesteś z Kobyłki, więc w klubie też nie ma drużyn, że jest drużyna dzieci z Kobyłki i drużyna dzieci z spoza Kobyłki i jest to uwarunkowane ich zdolnościami. Co do konkursów dotacyjnych, rzeczywiście konkursy mogą być wyłącznie dla mieszkańców Kobyłki, ale to tak samo w konkursie, w którym Fundacja Perła Baroku dostaje pieniądze, no nikt nie sprawdza wchodząc do kościoła, czy ktoś jest tylko mieszkańcem Kobyłki, żeby wysłuchać koncertu, więc tu jest pewna swoboda, natomiast no rzeczywiście czy stypendia sportowe, czy wszelkie działania powinny być ukierunkowane dla mieszkańców miasta. Nie wiem czy nic nie pomyliłem, to pewnie Zarząd mnie poprawi, ewentualnie uzupełni.

Ad vocem Radny Jacek Lis:

Szanowni Państwo, jestem wychowankiem WICHR-u Kobyłka, jeszcze na krótko zabiorę głos,



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

bo zasięgnąłem informacji u źródła i tutaj nie zgodzę się z taką oceną, że tutaj dzieci zostaną wyrzucone z klubu, bo to jest nieprawda. Trzeba to zdementować, bo ja zasięgnąłem informacji u źródła. To stwierdzenie godzi klub sportowy. W tym momencie informacje już poszły prawdopodobnie do rodziców i nastąpiło wyodrębnienie takiej sekcji i dzieci będą oczywiście z racji tego, że są warunki do uprawiania sportu takie, a nie inne, korzystały z obiektów OSIR-u, natomiast część dzieci będzie pod opieką trenerów trenowała w Szkole Nr 1 i nikt nikogo z tego klubu wyrzucał nie będzie. Wiadomo, że będzie to trening bardziej na zasadzie rekreacyjnego treningu, nie oszukujmy się, tak. Natomiast nikt nikogo nie wyrzuca i trzeba tutaj rozdzielić dwie kwestie tak naprawdę. Klub na pewno troszczy się o dzieci i opiekuje się dziećmi, oczywiście korzystając z różnych form. Jeżeli jest możliwość wynajęcia boiska w sąsiednim mieście, no to to robi tak? Trzeba tam dojechać, no niestety, tak się dzieje. Oczywiście zgadza się, że dzieci powinny trenować w Kobyłce, natomiast po latach może się okazać, że zawodnik będzie i też w innym klubie w Wołominie, w Warszawie i zrobi karierę w innym klubie tak? On nie jest przyporządkowany tylko do klubu. Trzeba rozdzielić dwie kwestie tak naprawdę, Klub robi swoją pracę i nikt nikogo nie wyrzuca, natomiast druga kwestia, że jest ciągłość władzy. Wiadomo, burmistrz odpowiada za stan infrastruktury tak naprawdę, tego terenu i mamy niestety zaniedbanie. Teren jest niedoinwestowany i z tym się zgadzam, natomiast cieszę się, że wspólnie tutaj zdecydowaliśmy o planie działań, bo jest ten plan nakreślony w WPF-ie, są środki zabezpieczone, środki własne, natomiast zdecydowanie musimy przyspieszyć te działania tak, żeby nie dochodziło do takich sytuacji, bo to jest pokłosie tak naprawdę niedoinwestowania tego terenu. Na pewno będzie to ciężkie zadanie, bo trzeba też to co mówiłem wcześniej realizować na terenie już istniejącym, także musi być zachowana i ciągłość treningów, zawodów, meczów piłkarskich i co ważne, trenerzy do pewnego momentu nie mogą odpowiednio wykonać treningu, bo drużyna na pewnym poziomie wiekowym musi korzystać z całego boiska, przynajmniej z połowy, a nie da się zmieścić 22 zawodników na przykład na ćwiartce boiska pod balonem, bo to jest atrapa, wypaczenie w ogóle warunków treningowych w skrócie obrazowo mówiąc tak? Bo jak wychodzi później zawodnik na pełnowymiarowe boisko, on nie ma pewnych zachowań wypracowanych na treningu i do tego się to wszystko sprowadza. Trening jest po to, żeby zapewnić jakby adekwatne warunki do warunków meczowych i oczywiście hala pneumatyczna bardzo ważna inwestycja, może z jakimiś tam ryzykami i wątpliwościami, natomiast pozwala to utrzymać tak naprawdę jeszcze sztuczną murawę w jakimś tam stanie, która już powinna być wymieniona. Także ja dalej dopinguję, żebyśmy współpracowali i nie oczerniali tutaj Burmistrza, bo jeżeli Rada nie będzie współpracować z Burmistrem i też w drugą stronę, to Burmistrz też sam w pojedynkę nic nie robi.

Ad vocem Przewodnicząca Rady Miasta:

Ja Panie Radny nie widzę tutaj oczerniania Pana Burmistrza, tylko chęć dowiedzenia się a propos tego, co się dzieje i rzeczywistej sytuacji. Natomiast ja mam do Państwa jedno pytanie i proszę mi odpowiedzieć, kto jest dyrektorem ośrodka i dodatkowo kto jest wiceprezesem i kto jest w zarządzie Wichru? Czy jednak Pan Burmistrz ma w takim razie przełożenie na daną osobę, czy nie ma, bo ja naprawdę zaczynam tu czegoś nie rozumieć w całej tej dyskusji.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

Dziękuję za to pytanie wartościowe, bo też pomaga uporządkować pewne kwestie. Pan Dyrektor Ośrodka Sportu i rekreacji Piotr Strelau nie jest już członkiem zarządu MKS Wicher Kobyłka. Posiedzenie zarządu było jakiś czas temu, raczej kwestia tygodni niż miesięcy, ale nie pełni już takiej funkcji. To też w ramach porządkowania pewnej kwestii, pewnej wiedzy, więc w sumie nawet



RADA MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

dziękuję za to pytanie.

Ad vocem Radna Edyta Zbieć:

Ja się bardzo cieszę, Pan Radny Jacek Lis zdementował pogłoski, już jesteśmy uspokojeni. Pan Jacek Lis również mówił, że na 100-lecie Wichru będzie już stał budynek na Wichrze, w czasie kampanii, także kampania jak widać swoimi prawami się tutaj rządzi, natomiast mam pytanie jeszcze jedno, czy w szkole nr 4 jest możliwość wynajmowania sali gimnastycznej dla dzieciaków z Wichru?

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Miasta Kobyłka Konrad Kostrzewa:

Tak, jest taka możliwość, natomiast te sale nie są wynajmowane, ponieważ siatka godzin nie pozwoliła na to. Możliwe godziny nie były dla klubu atrakcyjne, ale taka możliwość była.

Ad vocem Radny Michał Tabor:

Różne zajęcia na Sali sportowej w przyszłej czwórce są realizowane i nie tylko Wicher wynajmuje lub może wynajmować tą salę. Jeżeli ktoś był pierwszy w komercyjnym wynajmie, no to gdzieś jakieś granice trzeba postawić. Taka sama jest informacja odnośnie Wichru, no Wicher stał się egalitarno-elitarny, jeżeli chcemy promować no sport, no to jakieś wyniki trzeba osiągać. Z drugiej strony my chcielibyśmy, żeby jak najwięcej tam uczestników brało udział w tych zajęciach sportowych na lepszym lub słabszym poziomie, no ale Wicher jako obiekt z gumy nie jest, no i nie da się przyjąć wszystkich chętnych, więc jakiś podział trzeba wprowadzić. To tak samo jak w MOK-u, jakbym podejrzewam dzisiaj poszedł do MOK-u i chciał zapisać dziecko na zajęcia akrobatyki, a nie ma już miejsc, no to co mam się obrazić i przyjść na skargę do Burmistrza, że nie mogę się dostać do MOK-u? No nie, bo nie ma miejsc i trudno no. Taka jest sytuacja i jakiś podział musi być. Ilość miejsc jest zawsze skończona, jesteśmy w przestrzeni rzeczywistej tak, więc ten podział musi gdzieś nastąpić. Zawsze będzie grono osób niezadowolonych. Cieszę się, że Wicher szuka rozwiązań, jednym oczywiście nieidealnym rozwiązaniem jest szukanie tych ośrodków na zewnątrz. W innych miastach gdzieś obok, słyszałem, że był pomysł, że jeden z hoteli w Zielonce na granicy z Kobyłką ma całkiem fajne obiekty sportowe, warto też rozważyć je, rozszerzyć tę opcję.

Ad vocem Radny Mateusz Walicki:

Ja jeszcze tylko tak krótko. Skoro miasto dopłaca do dzieci, do rekreacji, są to zadania zlecone, to niech te dzieci mają te treningi na terenie miasta Kobyłka, a nie poza. Dziękuję.

Nie było więcej zgłoszeń do dyskusji. Przewodnicząca Rady Miasta ogłosiła przerwę w obradach.

Ad. 10. Sprawozdanie z wykonania projektów technicznych i realizacji inwestycji miejskich.

Głos zabrała Wiceburmistrz Miasta Kobyłka Pani Paulina Tłaga, która przedstawiła szczegółowe informacje w zakresie omawianego punktu 10 porządku obrad.

Radni wsłuchali sprawozdania z wykonania projektów technicznych i realizacji inwestycji miejskich, nie skierowali żadnych uwag ani zapytań.

Przewodnicząca Rady Miasta przeszła do omówienia kolejnego punktu porządku obrad.

Całość wystąpienia Pani Wiceburmistrz dostępna jest do odtworzenia na stronie www.esesja.tv, link poniżej:



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

<https://esesja.tv/transmisja/80206/xxiii-sesja-rady-miasta-kobyłka-w-dniu-18-lutego-2026-r.htm>
(4 godzina 45 minuta nagrania, godzina 19:33 na zegarze eSesja).

Ad. 11. Przekształcenie szkoły przy ulicy Dworkowej – informacja o etapie realizacji, planach rozwojowych szkoły.

Głos ponownie zabrała Wiceburmistrz Miasta Kobyłka Pani Paulina Tłaga, która przedstawiła w punkcie 11 porządku obrad, informacje dotyczące przekształcenia szkoły przy ulicy Dworkowej w Kobyłce. Po wysłuchaniu wszystkich informacji, głos zabrał również Radny Artur Rola – Przewodniczący Komisji Oświaty, Sportu, Zdrowia i Bezpieczeństwa, dodając również kilka informacji uzyskanych podczas posiedzenia komisji poświęconej głównie tworzeniu nowych obwodów szkolnych w Mieście Kobyłka, ale również omówiono kwestie dotyczące przekształcenia szkoły nr 4. Radni skierowali swoje zapytania, na które Pani Wiceburmistrz udzieliła odpowiedzi.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca Rady Miasta przeszła do omówienia kolejnego punktu porządku obrad.

Całość wystąpienia Pani Wiceburmistrz dostępna jest do odtworzenia na stronie www.esesja.tv, link poniżej:

<https://esesja.tv/transmisja/80206/xxiii-sesja-rady-miasta-kobyłka-w-dniu-18-lutego-2026-r.htm>
(4 godzina 50 minuta nagrania, godzina 19:37 na zegarze eSesja).

Ad. 12. Przegląd bieżącego stanu systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w Mieście Kobyłka, w tym stanu finansowego.

Głos zabrał Sekretarz Miasta Wojciech Reutt, który przedstawił szczegółowo w formie wykresów i zestawień, informacje w zakresie punktu 12 porządku obrad, dotyczącego bieżącego stanu systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w Mieście Kobyłka.

Radni skierowali swoje zapytania, na które Pan Sekretarz Miasta oraz Pani Skarbnik Miasta udzieliли merytorycznych odpowiedzi.

Całość dyskusji w tym punkcie porządku obrad dostępna jest do odtworzenia na stronie www.esesja.tv, link poniżej:

<https://esesja.tv/transmisja/80206/xxiii-sesja-rady-miasta-kobyłka-w-dniu-18-lutego-2026-r.htm>
(5 godzina 5 minuta nagrania, godzina 19:52 na zegarze eSesja).

Ad. 13. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kobyłka na lata 2026-2045.

Głos zabrała Skarbnik Miasta Pani Emilia Bakierska, która zgłosiła autopoprawkę oraz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Radni skierowali swoje zapytania co do treści uchwały, na które merytorycznej odpowiedzi udzieliła Pani Wiceburmistrz Miasta.

Po zakończonej dyskusji Przewodnicząca Rady Miasta przystąpiła do wysłuchania opinii Komisji Stałych, dotyczących projektu uchwały.

- Komisja Finansowo-Budżetowa: wszyscy „ZA”,
- Komisja Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej: wszyscy „ZA”,
- Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska: wszyscy „ZA”,
- Komisja Kultury i Spraw Społecznych: wszyscy „ZA”,
- Komisja Oświaty, Sportu, Zdrowia i Bezpieczeństwa: wszyscy „ZA”.

Następnie Przewodnicząca Rady Miasta przystąpiła do głosowania nad przyjęciem autopoprawki do przedłożonego projektu uchwały.



RADA MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Wynik głosowania: ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5.

Autopoprawka została jednogłośnie przyjęta.

Ostatecznie Przewodnicząca Rady Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały.

Wynik głosowania: ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5.

Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kobyłka na lata 2026-2045 została jednogłośnie podjęta.

Całość dyskusji w tym punkcie porządku obrad dostępna jest do odtworzenia na stronie www.esesja.tv, link poniżej:

<https://esesja.tv/transmisja/80206/xxiii-sesja-rady-miasta-kobyłka-w-dniu-18-lutego-2026-r.htm>

(5 godzina 18 minuta nagrania, godzina 20:06 na zegarze eSesja).

Ad. 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta Kobyłka na 2026 rok.

Głos zabrała Skarbnik Miasta Pani Emilia Bakierska, która zgłosiła autopoprawkę do projektu uchwały oraz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Radni skierowali zapytania dotyczące zaplanowanych w budżecie Miasta wydatków na 2026 rok, na które Burmistrz Miasta udzielił odpowiedzi. Nawiązała się dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Radni nie zgłosili uwag co do samej formy i treści uchwały.

Przewodnicząca Rady Miasta przystąpiła do wysłuchania opinii Komisji Stałych, dotyczących projektu uchwały.

- Komisja Finansowo-Budżetowa: wszyscy „ZA”,
- Komisja Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej: wszyscy „ZA”,
- Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska: wszyscy „ZA”,
- Komisja Kultury i Spraw Społecznych: wszyscy „ZA”,
- Komisja Oświaty, Sportu, Zdrowia i Bezpieczeństwa: wszyscy „ZA”.

Przewodnicząca Rady Miasta przystąpiła do głosowania nad przyjęciem autopoprawki do projektu uchwały.

Wynik głosowania: ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5.

Autopoprawka została jednogłośnie podjęta.

Przewodnicząca Rady Miasta przystąpiła do głosowania nad podjęciem uchwały.

Wynik głosowania: ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5.

Uchwała w sprawie zmiany budżetu Miasta Kobyłka na 2026 rok została jednogłośnie podjęta.

Całość dyskusji w tym punkcie porządku obrad dostępna jest do odtworzenia na stronie www.esesja.tv, link poniżej:

<https://esesja.tv/transmisja/80206/xxiii-sesja-rady-miasta-kobyłka-w-dniu-18-lutego-2026-r.htm>

(5 godzina 24 minuta nagrania, godzina 20:11 na zegarze eSesja).



Ad. 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Kobyłka na lata 2026-2029.

Głos zabrała Wiceburmistrz Miasta Pani Paulina Tłaga, która przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Następnie głos zabrał Radny Marcin Zdunek, który zgłosił liczne uwagi co do formy i treści uchwały oraz zaproponował wniesienie poprawki do projektu uchwały. Radni przychyliłi się do zaproponowanych zmian przez Radnego Marcina Zdunka. Burmistrz Miasta Kobyłka podkreślił, że nie rekomenduje zmiany okresu obowiązywania programu podając swoje uzasadnienie, natomiast Radni nie zgodzili się w tym zakresie z opinią Pana Burmistrza, również uzasadniając swoją decyzję wypracowaną wielokrotnie podczas posiedzeń komisji.

Następnie po odbytej dyskusji w zakresie zaproponowanych przez Radnego Marcina Zdunka, popartych przez większość członków Rady Miasta zmian do projektu uchwały, Przewodnicząca Rady Miasta ogłosiła przerwę w celu przygotowania ostatecznych poprawek do przedłożonego projektu uchwały, które po przerwie zostaną poddane pod głosowania przez Radnych.

Po przerwie technicznej Radni przystąpili do głosowań nad zaproponowanymi poprawkami do projektu uchwały przedłożonego przez Burmistrza Miasta Kobyłka przed XXIII sesją:

- 1) Głosowanie w sprawie zmiany okresu obowiązywania Programu na okres 2026-2027.
Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.
- 2) Głosowanie w sprawie rozszerzenia katalogów instytucji współpracujących w rozdziale V.
Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.
- 3) Głosowanie w sprawie zmiany w tabeli "Zadania, metody realizacji, realizatorzy Gminnego Programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii", poprzez dodanie w poz. 1 zadania "Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu, członków ich rodzin oraz osób zagrożonych uzależnieniem" czwartej metody realizacji - 4) Prowadzenie Popołudniowego Punktu Wsparcia dla Młodzieży, w kolumnie czwartej dodać wskaźnik: Liczba godzin dyżurów w Punkcie Wsparcia dla Młodzieży.
Wyniki głosowania: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.
- 4) Głosowanie w sprawie zmiany w tabeli "Zadania, metody realizacji, realizatorzy Gminnego Programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii" poprzez dodanie zadania 7. Poprawa bezpieczeństwa publicznego, wskazania jako metoda realizacji "Rozbudowa monitoringu wizyjnego w punktach zdiagnozowanych jako miejsca gromadzenia się osób spożywających alkohol", realizatorzy Urząd Miasta Kobyłka, i jako wskaźnik "liczba nowych punktów monitoringu".



RADA MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Wyniki głosowania: ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.

- 5) Głosowanie w sprawie zmiany opisu zadań w rozdziale XIII w pkt 3 poprzez dodanie litery h) Uruchomienie Popołudniowego Punktu Wsparcia dla Młodzieży – organizacja dyżurów specjalisty (psychologa/terapeuty) w wymiarze min. 6h miesięcznie, realizowanych w godzinach popołudniowych w neutralnej lokalizacji (np. biblioteka/MOK).

Wyniki głosowania: ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.

- 6) Głosowanie w sprawie dodania w rozdziale XIII punktu 7 w brzmieniu "Poprawa bezpieczeństwa publicznego, poprzez rozbudowę monitoringu wizyjnego w punktach zdiagnozowanych, jako miejsca gromadzenia się osób spożywających alkohol."

Wyniki głosowania: ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.

- 7) Głosowanie w sprawie zmiany wynagradzania członków Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Wyniki głosowania: ZA: 13, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.

Wszystkie zaproponowane przez Pana Radnego Marcina Zdunka zmiany zostały przyjęte przez Radę Miasta.

Przewodnicząca Rady Miasta przeszła do głosowania nad podjęciem poprawki do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Kobyłka na lata 2026-2027.

Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.

Autopoprawka została podjęta.

Przewodnicząca Rady Miasta wysłuchała opinii Komisji Stałych. Komisje nie wypracowały stanowisk względem przedłożonego projektu uchwały.

Radni przystąpili do głosowania nad przyjęciem uchwały.

Wynik głosowania: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.

Uchwała w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Kobyłka na lata 2026-2029 została podjęta.

Całość dyskusji w tym punkcie porządku obrad dostępna jest do odtworzenia na stronie www.esesja.tv, link poniżej:

<https://esesja.tv/transmisja/80206/xxiii-sesja-rady-miasta-kobyłka-w-dniu-18-lutego-2026-r.htm>

(5 godzina 42 minuta nagrania, godzina 20:30 na zegarze eSesja).

Ad. 16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody.

Głos zabrała Wiceburmistrz Miasta Pani Paulina Tłaga, która przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Radni nie zgłosili uwag co do formy i treści uchwały.



RADA MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobylka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 14 fax: (22) 760 70 55
e-mail: brm@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Przewodnicząca Rady Miasta wysłuchała opinii Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska do której skierowano projekt uchwały przed sesją. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni przystąpili do głosowania nad przyjęciem uchwały.

Wynik głosowania: ZA: 15, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.

Uchwała w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody została podjęta.

Ad. 17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania petycji według właściwości.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Kobylka – Radna Magdalena Dybka, która przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag co do formy i treści uchwały.

Przewodnicząca Rady Miasta przeszła do głosowania nad podjęciem uchwały, 16 obecnych

Radnych wzięło udział w głosowaniu.

Wynik głosowania: ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4.

Uchwała w sprawie przekazania petycji według właściwości została podjęta.

Ad. 18. Zamknięcie XXIII sesji Rady Miasta Kobylka.

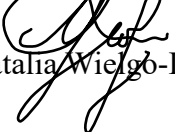
Przewodnicząca Rady Miasta, po omówieniu i zakończeniu procedowania przez Radę Miasta wszystkich punktów porządku obrad, zakończyła XXIII Sesję Rady Miasta Kobylka.

Padła informacja, że kolejna sesja Rady Miasta Kobylka zostanie zwołana na dzień 23 marca 2026 roku o godzinie 14:30.

Całość nagrania z transmisji XXIII Sesji Rady Miasta Kobylka jest dostępna do odtworzenia na stronie www.esesja.tv. Linki poniżej:

<https://esesja.tv/transmisja/80206/xxiii-sesja-rady-miasta-kobyłka-w-dniu-18-lutego-2026-r.htm>.

Protokolowała:


Natalia Wielgó-Iwańska

**Przewodnicząca
Rady Miasta Kobylka**

Sylwia Jaźwińska