

PYTANIA MIESZKAŃCÓW PRZED XVIII SESJA RADY MIASTA:

Pytanie nr 1:

„Dlaczego poprzednia Burmistrz, Edyta Zbieć nie dostała zaproszenia na oficjalne otwarcie Szkoły Podstawowej nr 4 w Kobyłce?”

ODPOWIEDŹ:

Pani Edyta Zbieć, Radna Miasta Kobyłka, jest zapraszana na wszystkie oficjalne wydarzenia miejskie. Zaproszenia są kierowane w trybie przyjętym w Urzędzie, za pośrednictwem Biura Rady Miasta lub Zespołu Promocji i Informacji, tak jak do wszystkich Radnych.

Pytanie nr 2:

„W uzasadnieniu zatrudnienia dwójki wiceburmistrzów argumentowano, że będą oni również kierownikami wydziałów. Kierownikami jakich wydziałów są Pan W. Reutt i Pani P. Tłaga i jakie pobierają z tego tytułu wynagrodzenia?”

ODPOWIEDŹ:

Zastępcy Burmistrza sprawują nadzór nad przypisanymi im wydziałami i samodzielnymi stanowiskami zgodnie z **Regulaminem Organizacyjnym Urzędu oraz zakresem czynności określonym przez Burmistrza.** Wynagrodzenie otrzymują z tytułu pełnienia funkcji Zastępcy Burmistrza (p. Reutt również Sekretarza Miasta) — **zgodnie z przepisami ustawy o pracownikach samorządowych oraz panującymi w Urzędzie Miasta Regulaminami.**

Pytanie nr 3:

„1. Pytanie: Kiedy poprawa bezpieczeństwa na ciągu pieszo rowerowym od Moniuszki do Szymanowskiego i Serwituckiej? Jeżeli się da to proszę o poprawę bezpieczeństwa na chodniku, proszę o sprawdzenie, interwencję policji, montaż znaków zakazu wjazdu na chodnik dla motorów i quadów z obydwu stron - patrol policji. Ewentualne doniczki do zablokowania przejazdu, lub 2/3 słupki przy pasach. Przypominam Radnym i Panu Burmistrzowi. Szaleją motorami cross bez licencji lusterek i rejestracji - jeżdżą motorami po chodniku. Autami również jeżdżą po chodniku, spychają ludzi, dzieci na hulajnogach muszą uciekać z ciągu, jeżdżą wzdłuż, robią sobie skrót, dziki przejazd koło kanału.

2. Pytanie. Zarośnięty ów rów-kanłek jest nie wykoszony. Kiedy koszenie? Pozdrawiam”

ODPOWIEDŹ:

Ad. 1. Sprawa jest nam znana. Zgłaszamy na bieżąco na policję. Zleciliśmy projektantowi wykonanie organizacji ruchu, polegającej na zaprojektowaniu słupków uniemożliwiających przejazd. **Przewidywany termin dostarczenie przez Projektanta uzgodnionej dokumentacji to: 31.10.2025 r. Po otrzymaniu projektu zaakceptowanego przez Policję i Starostwo Powiatowe w Wołominie, dokonamy montażu słupków.**

Ad. 2. Obecnie rozpoczęliśmy konserwację jesienną. Wykonawca realizuje prace konserwacyjne zgodnie z przyjętym przez siebie harmonogramem. **Szacuje, iż prace na tym odcinku będą realizowane w przeciągu około 2 tygodni.**

Pytanie nr 4:

„Witam. W związku z wprowadzeniem nowej możliwości utylizacji oleju spożywczego na PSZOK w Kobyłce chciałbym zapytać czemu nie można wprowadzić usługi utylizacji oleju np. z kosiarki? W innych PSZOKach w okolicy jest taka możliwość natomiast w Kobyłce usłyszałem odpowiedź, że tutaj nie można. Na pewno nie przyczynia się to do ochrony środowiska w naszym mieście.”

ODPOWIEDŹ:

Rozwiązaniem jakim jest OLEJOMAT odpowiedzieliśmy na zapytania mieszkańców o możliwość oddawania przetworzonego oleju jadalnego. Z takiego odpadu będzie powstawało biopaliwo, takie rozwiązanie przynosi korzyść dla środowiska.

Natomiast przetworzony olej spalinowy należy oddać do specjalistycznej firmy posiadającej odpowiednie zezwolenie na jego odbiór i zagospodarowanie – lista takich instytucji znajduje się na stronie UM Kobyłka: – załatw sprawę – gospodarka odpadami - Wykaz firm posiadających wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych z terenu Miasta Kobyłka, poniżej załączamy listę:

Lp.	Nazwa firmy	Dane firmy	Numer rejestrowy	Data dokonania wpisu
1	BYŚ Wojciech Byśkiniewicz	ul. Arkuszowa 43 01-934 Warszawa tel. 22 835 40 48 NIP 118-009-43-15	1/2012	23.03.2012r.
2	LEKARO Sp. z o.o.	Wola Ducka 70A 05-408 Glinianka tel. 22 789 02 79 NIP 532-211-70-58	2/2012	13.04.2012r.
3	P.P.U.H. IMPERF s. c. Dariusz Szpański Gabriel Staniec	ul. Łukasiewicza 7D 05-200 Wołomin tel. 22 787 88 65 NIP 125-001-75-51	3/2012	16.04.2012r.
4	PreZero Service Centrum Sp. z o.o.	ul. Łąkoszyńska 127 99-300 Kutno tel. 24 254 29 87 NIP 775-000-05-16	5/2012	21.06.2012r.
5	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania	ul. Obozowa 43 01-161 Warszawa tel. 22 632 00 51 NIP 527-239-13-42	11/2012	18.09.2012r.
6	JURANT Sp. z o.o. Sp. j. G. Matak B. Laskowska	ul. Krzywa 22 05-220 Zielonka NIP 125-083-95-08	17/2012	10.12.2012r.
7	PARTNER Dariusz Apelski Sp. z o.o.	Al. Jana Pawła II 80/158 00-175 Warszawa tel. 502 505 292 NIP 522-296-28-18	19/2012	14.12.2012r.
8	REMONDIS Sp. z o.o.	ul. Zawodzie 18 02-981 Warszawa tel. 22 858 75 67 NIP 728-013-25-15	20/2012	28.12.2012r.

9	Miejski Zakład Oczyszczania w Wołominie Sp. z o. o.	ul. Łukasiewicza 4 05-200 Wołomin tel. 22 776 27 28 NIP 125-161-85-60	22/2012	21.12.2012r.
10	„Clean – World” Firma Handlowo – Usługowa Marek Woch	ul. Kasprzykiewicza 45 Leśniakowizna 05-200 Wołomin Tel.: 22 799 07 26 NIP 125-001-75-74	23/2012	28.12.2013r.
11	PARTNER Sp. z o.o. Sp. K.	Al. Jana Pawła II 80/158 00-175 Warszawa tel. 22 811 05 53 NIP 524-270-27-48	2/2013	17.01.2013r.
12	Usługi Porządkowe "BULI"	ul. Dzika 8b 05-091 Ząbki tel.: 692-493-608 NIP: 125-173-82-64	2/2020	17.02.2020 r.
13	MS-EKO Sp. z o.o.	ul. Modlińska 128, lok. U7 03-186 Warszawa tel.: 883 200 002 NIP: 718-213-14-66	4/2020	09.11.2020 r.
14	PreZero Bałtycka Energia Sp z o.0	ul. Zawodzie 5 02-981 Warszawa NIP: 951-237-16-49	1/2022	25.01.2022
15	RDF Sp. z o.o.	ul. Kołobrzaska 5 07-401 Ostrołęka NIP 758-235-06-57	1/2023	28.12.2023 r.
16	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych JURAND Sp. z o.o.	Ul. Krzywa 22 05-220 Zielonka NIP 125-172-55-40	1/2025	19.02.2025 r.
17	Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Zielonka Sp. z o.o.	ul. Krzywa 22 05-220 Zielonka NIP 125-172-57-41	2/2025	16.05.2025 r.
18	RDF PSZOK WYSZKÓW Sp. z o.o.	Al. Jana Pawła II 22 00-133 Warszawa NIP 525-302-35-31	3/2025	23.06.2025 r.
19	EKO – SAM BIS Sp. z o.o.	Ul. Dobra 12 05-306 Jakubów NIP 8222059452	4/2025	30.06.2025 r.

Pytanie nr 5:

„Witam. Czy jest planowane zrobienie oświetlenia na ulicy Rataja. Inwestycja budowy ulicy zakończyła się jakiś czas temu ale niestety nie zostało wykonane oświetlenie mniej więcej od ulicy Zycha do Husarii. Z racji grasujących w okolicy stad między innymi dzików jest do niebezpieczne porach wieczornych zwłaszcza okresie jesienno-zimowym.”

ODPOWIEDŹ:

Obecnie brakujące oświetlenie w ul. Rataja planowane jest do wykonania **w 2029 roku**. Zmiana terminu wykonania uzależniona jest od możliwości finansowych miasta.

Pytanie nr 6:

„Dzień dobry. Przy realizacji inwestycji ulicy Rataja dodatkowo został zrealizowany łącznik z kostki pomiędzy trasą DW634 a ulicą Rataja. Teraz w ramach realizacji wielkiej modernizacji trasy DW634 jest stworzony zjazd z trasy do tego łącznika. Niestety nie są połączone bezpośrednio zjazd z łącznikiem tylko brakuje dosłownie koło metra kwadratowego aby obie jezdnie się złączyły. Czy jest możliwość aby pozbyć się takiej fuszerki i dołożyć trochę tej kostki aby była ciągłość drogi?”

ODPOWIEDŹ:

Wykonawca budowy drogi w ul. Rataja ma w swoim zakresie wykonanie połączenia ze zjazdem z drogi wojewódzkiej. Wykonanie **połączenia zostało celowo zaplanowane po inwestycji realizowanej przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich**, ponieważ na etapie prac związanych z budową łącznika i ul. Rataja nie był znany dokładny zakres prac inwestycji wojewódzkiej.

Pytania z facebooka:

Pytanie nr 7:

„Dzień dobry. Co dalej z zabudową deweloperską, prowadzoną bezładnie i na granicy wytrzymałości infrastruktury miasta?”

ODPOWIEDŹ:

25 sierpnia 2025 r. Rada Miasta Kobyłka uchwaliła Uchwałą Nr XVI/184/2025 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu północnej części miasta Kobyłka.

Plan ten obejmuje ok. 870 ha powierzchni miasta, po pozytywnej kontroli prawnej przez Wojewodę Mazowieckiego zostanie opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego. Powyższy plan wejdzie w życie po upływie 14 dni od publikacji.

Ustalenia tego planu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w przeważającej większości wskazują **zabudowę wolnostojącą z możliwością realizacji jednego budynku na działce.**

Również minimalna wielkość działki budowlanej została zmieniona w odniesieniu do obowiązującego planu miejscowego z 300 m² na 500 m² oraz wskaźnik intensywności zabudowy z 0,75 na 0,6. Przede wszystkim uległa zmianie minimalna powierzchnia biologicznie czynna z 30% na 50%. Ustalenia nowego planu przysłużą się do zwiększenia ekstensywności zabudowy a tym samym do zmniejszenia ilości zabudowy mieszkaniowej.

Pytanie nr 8:

„Czy przewidziane jest wyłonienie jakiegoś centrum Kobyłki?”

ODPOWIEDŹ:

Zrewitalizowany Plac 15 Sierpnia pełni obecnie centralne miejsce Miasta.

Pytanie nr 9:

„Czy przewidziana jest budowa chodnika na ul Mieszka I? Jest to droga dojazdowa z i do dużego osiedla, bardzo dużo dzieci jeździ po niej do i ze szkoły a rodzice małych dzieci prowadzą je pieszo do przedszkola. Nie raz byłam świadkiem jak niebezpiecznie jest na tej ulicy.”

ODPOWIEDŹ:

Na dzień dzisiejszy budowa chodnika w ulicy Mieszka I nie jest przewidziana w budżecie Miasta. Obecnie Miasto jest na etapie przygotowywania projektu budżetu na 2026 r. i WPF na kolejne lata.

Pytanie nr 10:

„Dzień dobry, chciałbym dopytać, czy w najbliższych planach inwestycyjnych Miasta przewidziana jest naprawa nawierzchni ul. Zacisznej (na odcinku od ul. Kochanowskiego do ul. Jałowcowej). Ulica jest w złym stanie technicznym, co utrudnia dojazd mieszkańcom i służbom, a z dokumentów budżetowych wynika, że inwestycja była już wcześniej planowana. Czy podczas najbliższej sesji Rady Miasta będzie poruszany temat jej realizacji?”

ODPOWIEDŹ:

Budowa ul. Zacisznej na odc. Kochanowskiego-Jałowcowa w związku z uzyskanym finansowaniem musi zostać wykonana do 2028 r. Obecnie Miasto jest na etapie przygotowywania projektu budżetu na 2026 r. i WPF na kolejne lata.