

DW RADA MIASTA
KOMISJA INFRASTRUKTURY
KOMISJA ROZWOJU
14.08.2024

Projekt

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

w sprawie zawarcia porozumienia pomiędzy Miastem Kobyłka a Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie

Na podstawie art. 8 ust. 2 oraz art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 t.j. z późn. zm.), w związku z art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 320) Rada Miasta Kobyłka uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Kobyłka, a Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, w sprawie przejścia przez Burmistrza Miasta Kobyłka zadania, polegającego na: Zarządzaniu drogami o znaczeniu lokalnym, nowo wybudowanymi oraz przebudowanymi, zrealizowanymi przez Skarb Państwa - Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w ramach inwestycji pn. "Budowa drogi ekspresowej S8 od węzła Marki do węzła Radzimin Południe, Zadanie I i II".

2. Treść porozumienia stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Mapy z przebiegiem dróg lokalnych (Mapy o numerach: 1 ÷ 9 z naniesionymi liniami podziału) stanowią Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA KOBYŁKA

wpłynęło dn. 14.08.2024

.....

p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Infrastruktury
Anna Sobolewska

PODINSPEKTOR
Adrianna Zajac-Wronka

Adwokat

Karol Trzaska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miasta Kobyłka

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

**Porozumienie
numer**

zawarte w dniu 2024 r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. **Jarosław Wąsowski** – Dyrektor Oddziału,
2. **Leszek Sekulski** – Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania Drogami i Mostami,
Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie,
z siedzibą w Warszawie przy ul. Mińskiej 25, 03-808 Warszawa,
zwanym dalej „**GDDKiA**”

a

Burmistrzem Miasta Kobyłka – Konradem Kostrzewa,
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Emilii Bakierskiej,**
Urząd Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka,
zwanym dalej „**Burmistrzem**”,

łącznie zwanych w dalszej części porozumienia „**Stronami**”.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (dalej ustawa), a także mając na uwadze:

- 1) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (w brzmieniu z t.j. Dz. U. 2024 poz. 320) – zgodnie z którym „Do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym niezaliczone do innych kategorii, stanowiące uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom z wyłączeniem dróg wewnętrznych”.
- 2) art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (w brzmieniu z t.j. Dz. U. 2018 poz. 2068 ze zmianami) – zgodnie z którym „Nowo wybudowany odcinek drogi zostaje zaliczony do kategorii drogi w której ciągu leży.”
- 3) art. 10 ust. 5f ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, (t.j. Dz.U. 2018 poz. 2068 ze zmianami) „Odcinek drogi powiatowej zastąpiony nowo wybudowanym odcinkiem drogi z chwilą oddania go do użytkowania zostaje pozbawiony dotychczasowej kategorii i zaliczony do kategorii drogi gminnej.”
- 4) Uchwałę Nr Rady Miasta Kobyłka z dnia 2024 r. w sprawie przejęcia przez Miasto Kobyłka od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad zarządzania drogami o znaczeniu lokalnym – gminnym, wykazanymi w załącznikach do Uchwały,

Strony zawierają Porozumienie o treści:

§ 1. 1. GDDKiA, działając jako Inwestor „*Budowy drogi ekspresowej S8 od węzła Marki do węzła Radzymin Południe Zadanie I i II*”, przekazuje nowo wybudowane oraz przebudowane drogi o znaczeniu lokalnym (gminnym), znajdujące się na działkach ewidencyjnych stanowiących własność Skarbu Państwa a położonych na terenie miasta Kobyłka, a Burmistrz, działający jako zarządca dróg gminnych na terenie Miasta Kobyłka, podejmuje zadania zarządzania drogami wybudowanymi/przebudowanymi o znaczeniu lokalnym w ramach w/w inwestycji GDDKiA.

2. Drogi o których mowa w ust. 1 wymienione są w Załączniku nr 1 pod numerami: DD 1c, DD 2b, DD 3a, DD 3a zad. II, DD 3b zad. II, DD2e zad. II i DD 2f zad. II, są przedmiotem porozumienia na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 oraz art. 7 ust 1 ustawy, natomiast drogi DD 2b (na odcinku zastąpionym), DD 2c i DG 430441W, z chwilą wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie pozwolenia na użytkowanie tj. od dnia 26.02.2021r. (dla Zadania I) z mocy art. 10 ust. 4 oraz art. 10 ust. 5f ustawy stały się drogami gminnymi.

3. Granice zarządzania (pasy drogowe) drogami zawiera Załącznik nr 2 - Projekt Podziału Kompetencji (Mapy o numerach: 1 ÷ 9 z naniesionymi liniami podziału).

4. Załączniki nr 1 i 2 stanowią integralną część niniejszego Porozumienia.

§ 2. 1. Strony postanawiają, że z dniem wejścia w życie Porozumienia Burmistrz wykonywać będzie zadania zarządcy drogi wynikające z ustawy o drogach publicznych w stosunku do dróg wymienionych w § 1 ust. 2 niniejszego Porozumienia.

2. Kanały technologiczne lub inna infrastruktura techniczna służąca potrzebom zarządzania drogą krajową, pozostają w zarządzie GDDKiA, a Gmina umożliwi GDDKiA nieodpłatny dostęp do nich.

3. Burmistrz umożliwi GDDKiA nieodpłatny dostęp do terenów, na których zlokalizowane są przejścia dla zwierząt.

4. Przekazane przejścia dla zwierząt powinny być utrzymywane przez Gminę zgodnie z ich przeznaczeniem oraz warunkami decyzji środowiskowych i postanowienia RDOŚ w Warszawie. Należy zapewnić zwierzętom swobodną możliwość przejścia z jednej strony drogi na drugą. W szczególności zabrania się grodzenia przejścia oraz usuwania ogrodzeń ochronno-naprowadzających.

5. Do czasu wydzielenia nieruchomości i wygaszenia prawa trwałego zarządu GDDKiA do nieruchomości stanowiących pasy drogowy dróg lokalnych, GDDKiA użyczy nieodpłatnie teren pasów drogowych ww. dróg lokalnych w pełnym zakresie potrzebnym do zarządzania tymi drogami.

6. GDDKiA zezwala Burmistrzowi w ramach użyczenia, o którym mowa w § 1 ust. 1, na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane, w rozumieniu art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725).

7. GDDKiA niezwłocznie przystąpi do przygotowania dokumentacji, wydzielającej pasy drogowe i umożliwiającej wygaszenie trwałego zarządu GDDKiA oraz przejęcie gruntów pod ww. drogami przez Miasto Kobyłka, z wyznaczeniem szczegółowych granic pasów drogowych i granic zarządów poszczególnych dróg.

8. GDDKiA zobowiązuje się do opiniowania zamierzeń inwestycyjnych na terenach pasów drogowych dróg wymienionych w § 1 ust. 2 niniejszego Porozumienia.

§ 3. 1. W związku tym, iż budowa, przebudowa dróg wymienionych w Załączniku nr 1 była współfinansowana ze środków Unii Europejskiej, Gmina zobowiązuje się do zachowania Trwałości Projektu na właściwym jej odcinku, która będzie obowiązywała przez 5 lat liczonych od dnia zatwierdzenia wniosku o płatność końcową tj. do dnia 25.05.2027 r. Miasto Kobyłka jest zobowiązane w tym terminie wykorzystywać drogi, o których mowa w § 1 ust. 1 do celów, dla których zostały one wybudowane lub przebudowane w ramach Inwestycji „Budowa drogi ekspresowej S8 od węzła Marki do węzła Radzymin Południe Zadanie I i IP”.

2. Miasto Kobyłka jest zobowiązane do należytego utrzymania dróg, o których mowa w ust.1, co najmniej w okresie, o którym mowa w ust. 1, tak aby elementy te służyły celom, dla których powstały.

3. Miasto Kobyłka jest zobowiązane, co najmniej w okresie wymienionym w ust. 1, do niepodejmowania działań związanych z wykorzystaniem przejętej infrastruktury w sposób, który byłby niezgodny z celami Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, w ramach którego współfinansowany była Inwestycja, którego beneficjentem jest GDDKiA.

4. Jeżeli Miasto Kobyłka nie będzie przestrzegało postanowień ust. 1 - 3 oraz Programu, o którym mowa w ust. 3, czego skutkiem będzie utrata trwałości projektu zrealizowanego przez GDDKiA i związana z tym konieczność zwrotu całości lub części dofinansowania lub poniesienia innej szkody przez GDDKiA, to Miasto będzie zobowiązane do naprawienia GDDKiA poniesionej z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.

§ 4. 1. GDDKiA O/WA dysponuje gwarancją jakości Wykonawcy na wykonanie przekazywanych odcinków dróg. Sprawy gwarancyjne będzie prowadzić GDDKiA O/WA Rejon w Bożej Woli.

2. Okresy gwarancji są podane w Załączniku Nr 3.

3. Przedstawiciele Urzędu Miasta Kobyłka będą mogli brać udział w przeglądach gwarancyjnych. Ewentualne zgłoszenia wad i usterek, koniecznego zakresu napraw, przedstawiciele Urzędu Miasta Kobyłka mogą zgłaszać do Kierownika Rejonu w Bożej Woli.

§ 5. 1. Niniejsze Porozumienie obowiązuje do czasu całkowitego uregulowania spraw związanych z przekazaniem nieruchomości pod drogami wskazanymi w § 1 ust. 1, na rzecz Miasta Kobyłka, tzn.:

- 1) wydzielenia działek z drogami gminnymi (podziału geodezyjnego działek stanowiących własność Skarbu Państwa na części);
- 2) wygaszenia prawa trwałego zarządu przez GDDKiA na przekazywanych działkach;
- 3) podpisania przez Strony protokołu PT zdawczo-odbiorczego przekazania przedmiotowych dróg;

2. W zakresie § 2 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 porozumienie zawarto na czas nieokreślony.

§ 6. 1. W sprawach nieuregulowanych w Porozumieniu zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy o drogach publicznych.

2. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Ewentualne spory wynikłe w związku z zawarciem Porozumienia i jego realizacją rozstrzygać będzie właściwy sąd administracyjny lub właściwy sąd powszechny właściwy dla siedziby Oddziału GDDKiA w Warszawie.

4. Miasto Kobyłka jest zobowiązane zaktualizować wykaz dróg publicznych będących w zarządzie Miasta i poinformować organ zarządzający ruchem wynikający z § 10 ustawy Prawo o ruchu drogowym.

§ 7. 1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Porozumienie podlega ogłoszeniu przez Burmistrza Miasta Kobyłka w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 8. 1. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki stanowiące integralną część Porozumienia:

1. **Załącznik nr 1** – Wykaz odcinków dróg (ulic), nowo zbudowanych oraz przebudowanych w ramach inwestycji GDDKiA pn. „Budowa drogi ekspresowej S8 od węzła Marki do węzła Radzymin Południe Zadanie I i II” na terenie Miasta Kobyłka przewidzianych do przekazania Burmistrzowi Kobyłki.

2. **Załącznik nr 2** - Projekt Podziału Kompetencji w części dotyczącej Miasta Kobyłka (Mapy o numerach: 1 ÷ 9 z naniesionymi liniami podziału).

3. **Załącznik nr 3** - Okresy gwarancji dla dróg wybudowanych w ramach inwestycji GDDKiA pn. „Budowa drogi ekspresowej S8 od węzła Marki do węzła Radzymin Południe Zadania I i II”

4. **Załącznik nr 4** - Dokumentacja techniczna, zgodnie z wykazem.

Skarb Państwa (GDDKiA):

Miasto Kobyłka:

.....
.....
.....
.....

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miasta Kobyłka

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

Mapa nr 1- 9

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Kobyłka, a Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie przejęcia przez Burmistrza Miasta Kobyłka zadania zarządzania drogami o znaczeniu lokalnym, nowo wybudowanymi i przebudowanymi w ramach inwestycji „Budowa drogi ekspresowej S8 od węzła Marki do węzła Radzymin Południe Zadanie I i II”.

Zawarcie porozumienia pozwoli na przejęcie przez Burmistrza Miasta Kobyłka funkcji zarządcy tych dróg, w rozumieniu przepisów ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 t.j.), umożliwi wygaszenie zarządu Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad oraz wyznaczenie szczegółowych granic pasów drogowych i granic zarządów poszczególnych dróg. W przyszłości pozwoli natomiast na uregulowanie spraw związanych z przekazaniem nieruchomości pod nowo wybudowanymi i przebudowanymi drogami lokalnymi w ramach inwestycji Skarbu Państwa.

Nieruchomości przyległe do w/w dróg leżą w granicach administracyjnych Miasta Kobyłka i w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego są przeznaczone na cele inwestycyjne.

Obsługa tych nieruchomości odbywa się właśnie z dróg, będących przedmiotem porozumienia, a więc zasadnym jest aby Burmistrz Miasta Kobyłka miał pełną dyspozycyjność w zarządzaniu tymi drogami.

Inwestorzy wielokrotnie zwracali się do Urzędu Miasta Kobyłka o wydanie decyzji administracyjnych z zakresu ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 320), obejmujących teren w/w dróg lokalnych, decyzje te nie mogły jednak zostać wydane bez zawarcia przedmiotowego porozumienia.

Zgodnie z art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 320) zadanie zarządzania drogami publicznymi może być przekazywane między zarządcami w trybie porozumienia, a Rada Gminy, zgodnie z art. 8 ust. 2 i art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), podejmuje uchwały w sprawie przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej.

W celu zawarcia porozumienia niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Infrastruktury

Anna Sobolewska